UMOWA Nr ……………….

Zawarta w dniu ………………... pomiędzy:

Gminą Iłża reprezentowaną przez:

Burmistrza Iłży – Andrzeja Moskwę

przy kontrasygnacie Skarbnika - Elżbiety Łodej

adres: ul. Rynek 11, 27 – 100 Iłża, tel. 6163135, fax 6163300

NIP 7962963277

REGON 670223327

zwaną dalej Zamawiającym

a

**………………………………….**

wpisanym do …………………………….pod nazwą **…………………………………**

z siedzibą……………………………….

NIP ………………..

REGON …………………….

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

§1

1. W oparciu o postępowanie prowadzone na podstawie Zarządzenia Burmistrza Iłży nr 33/2014 z dnia 18.04.2014r. w sprawie zasad wydatkowania środków finansowych w Urzędzie Miejskim w Iłży i w Jednostkach Organizacyjnych Gminy dla zamówień (zadań), do których nie stosuje się Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Strony zawierają umowę na realizację zadania pn.: **„Dostawa podłogi baletowej oraz kurtyn wraz z montażem do sali widowiskowo -kinowej w Iłży”**;   
2. Zamawiający powierza wykonanie zamówienia, a Wykonawca zobowiązuje się:

1) wykonać kurtyny wraz z ich zamontowaniem na warunkach określonych w niniejszej umowie;

2) sprzedać i przenieść na rzecz Zamawiajacego własność podłogi baletowej a Zamawiający zobowiązuje sie odebrać przedmiot zamówienia i zapłacić cenę.

§2

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowi ponadto:

- oferta Wykonawca.

§3

Do obowiązków Wykonawcy należą:

1. Dostarczenie podłogi baletowej oraz kurtyn zgodnie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wolnych od wad fizycznych i prawnych, spełniających wymagania polskich norm;
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt;
3. Zabezpieczenie i dostarczenie we własnym zakresie do sali widowiskowo -kinowej w Iłży kompletu materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
4. Ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na miejscu realizacji zamówienia w związku z prowadzonymi robotami;
5. Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy;
6. Usunięcie na własny koszt wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze;

§4

Wymagany termin realizacji zamówienia: **23.03.2018r.**

§5

1. Przedmiotem odbioru będzie kompleksowo wykonany przedmiot umowy określony w §1.
2. Czynności odbiorowe będą realizowane w następujących terminach:

1) Rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia złożenia u Zamawiającego kompletnych dokumentów odbiorowych oraz pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót;

2) Przedmiotem odbioru przez Zamawiającego będzie kompleksowo wykonany   
przedmiot umowy. Zgłoszenie o zakończeniu realizacji zadania winno być   
poprzedzone przekazaniem Zamawiającemu kompletnych dokumentów   
odbiorowych, w skład których wchodzą m.in.: atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, itp.;

3) Po sprawdzeniu kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych   
Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru;

4) Zamawiający rozpocznie procedurę odbiorową w ciągu 14 dni od dnia pisemnego  
 zgłoszenia.

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za kompleksowe wykonanie całego zadania zgodnie   
z zakresem określonym w §1 umowy ustala się na kwotę ryczałtowo – ilościową równą (wraz z podatkiem VAT wg obowiązujących przepisów) **…………………….zł** (Słownie: ………………………………………………………………………).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1: obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od daty złożenia  
   faktury.
2. Za termin zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§7

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Termin rękojmi ustala się na 3 lata od daty odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **3 lat** od daty odbioru.
5. Dokument gwarancyjny Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu odbioru.
6. Dokument gwarancji, o którym mowa w ust. 5, może określać w szczególności zasady reklamacji, terminy ich zgłaszania (nie krótsze niż 14 dni od pojawienia się wady), terminy usuwania wad przez Wykonawcę (nie dłuższe niż 30 dni od daty zgłoszenia reklamacji) chyba, że usunięcie wad zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną w ww. terminie jest niemożliwe. Wówczas strony uzgodnią realny termin na usunięcie zgłoszonej wady.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli jest ………………………...
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest ……………………………………………

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części zamówienia.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie i zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki.
3. za opóźnienie i zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy   
   - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy,
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:

- odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w sytuacji określonej w §10 ust. 1

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody utraconych korzyści.

§11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

* 1. uszkodzenie instalacji oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć  
     w trakcie realizacji robót.
  2. szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót.

§12

Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach – obiektach na skutek zdarzeń losowych i innych powstałe przed odbiorem końcowym obiektu Wykonawca naprawia na własny koszt.

§13

Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w przypadku nieuregulowania faktur w terminie określonym w §6 ust. 2 umowy.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

1. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany ustanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy takich postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

§16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: