

Jednostka projektowa:



„GR Studio” Emilia Ryk, Arkadiusz Goguła s.c.

ul. Rynek 9, 27-100 Iłża, tel/fax 48 616 15 26, NIP 796 295 94 94, REGON 146118530

Przedmiot opracowania:

PROJEKT WYKONAWCZY PRAC REMONTOWYCH BUDYNKU ŚWIETLICO-STRAŻNICY

Lokalizacja inwestycji:

Błaziny Górne, działka nr ewid. 144 gm. Iłża

Inwestor:

Gmina Iłża
ul. Rynek 11
27-100 Iłża

Projektant:

mgr inż. Arkadiusz Goguła
upr. bud. nr MAZ/0099/PWOK/08

mgr inż. Arkadiusz Goguła
upr. bud. nr MAZ/0099/PWOK/08
współautor projektu

mgr inż. arch. Emilia Ryk
upr. bud. nr MA/121/08

mgr inż. arch. Emilia Ryk
Upewnienienie budowlane
bez ograniczeń w zakresie projektowania
Nr ewid. MAZ/121/08

Iłża, wrzesień 2014 r.

OPRACOWANIE ZAWIERA

I. Projekt architektoniczno-budowlany remontu budynku

A. Część formalna

- odpis uprawnień i kopie zaświadczeń projektantów,
- odpisy warunków, zapewnień i uzgodnień projektu.
- podstawa opracowania
- przedmiot i cel opracowania
- materiały wykorzystane w opracowaniu

B. Zagospodarowanie działki nr 144w miejscowości Błaziny Górne

- opis do projektu zagospodarowania działki,
- mapa skala 1:500
- zagospodarowanie działki , skala 1:500,
- informacja Bioz.

C. Projekt architektoniczno-budowlany remontu budynku

- opis techniczny
- część graficzna

Opracowania branżowe w osobnych opracowaniach

A.

A-1 uprawnienia i kopie zaświadczeń.

Kserokopia uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczeń projektantów .

A-2 warunki i uzgodnienia.

Zlecenie : Zawarta umowa pomiędzy Gminą Iłża z siedzibą w 27-100 Iłża, ul. Rynek 11, a „GR Studio” Emilia Ryk, Arkadiusz Goguła s.c., ul. Rynek 9, 27-100 Iłża.

A-3 podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszego projektu jest umowa Nr IGP 29.2014

Podstawę merytoryczną stanowią:

- wizja lokalna
- inwentaryzacja fotograficzna
- przepisy i normy budowlane

A-4 przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opracowanie dokumentacji technicznej remontu budynku świetlicy-strażnicy w Błazinach Górnych

A-5 materiały wykorzystane w opracowaniu

Do opracowania dokumentacji wykorzystano następujące materiały:

- uzyskane informacje od Zleceniodawcy,
- założenie przedprojektowe,
- wizja lokalna na działce,
- przedmiotowe normy, instrukcje, wytyczne i podręczniki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Emilia Agnieszka RYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/121/08**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2075**.

Członek czynny od: 05-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-05-2014 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Emilia Ryk
Emilia Ryk

MA-2075-FY65-117E-Y8FE-966A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KK.396/06

Nr upr. MA/121/08

Warszawa, dnia 15 grudnia 2008 r.

DECYZJA KK.191/08

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pani magister inżynier architekt Emilia Agnieszka Ryk

ur. dnia 10.09.1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elzbieta Dziubak

Członek OKK MOIA arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Emilia

Podpisano:

Andrzej Sowa, Przewodniczący

2. Pół decyzji stanowi załącznik. 3. Wniosek, Inspektor Nadzoru Budowlanego, z załącznikami, może być składany do Centralnego Rejestru Budowlanego, z siedzibą w Warszawie, ul. Chałubińskiego 2, Okręgowa Rada Architektów.



Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym

MAZ-IRT-ZRE-SR9 *

Pan ARKADIUSZ GOGUŁA o numerze ewidencyjnym MAZ, BO/6164/02

adres zamieszkania ul. DR ANKI 10, 27-100 ILŻA


jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-13 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130, poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Emilia Ryk

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Prezjum Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

B

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI nr 144 w miejscowości Błaziny Górne gm. Ilża

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem Inwestycji jest remont budynku świetlicy-strażnicy

II. Istniejący stan zagospodarowania działki

1. Planowana inwestycja w której Inwestor zamierza zrealizować remont budynku według projektu indywidualnego, zlokalizowana na działce nr 144 w miejscowości Błaziny Górne gm. Ilża.
2. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej .
3. Istniejące uzbrojenie terenu gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie obiektu.
4. Działka jest ogrodzona.
5. Działka jest zabudowana.
6. Działka znajduje się na terenie uzbrojonym w sieci: energetyczną, wodociagową.

III. Projektowane zagospodarowanie działki

Inwestorski projekt zainwestowania działki nr 144 prezentuje się następująco:

1. Odpady stałe będą gromadzone w kontenerach z zamykanymi otworami wrzutowymi – wybierane okresowo. Utwardzone i zadaszone miejsce do ustawiania kontenerów zaprojektowano przy bramie wjazdowej
2. Miejsca postojowe zapewnione na utwardzonej powierzchni ciągu pieszo-jezdnego na przedmiotowej działce.
3. Schody wejściowe z kostki betonowej typu Arco Lux producent Jadar lub równoważne.
4. Działka posiada dostęp do drogi publicznej - droga powiatowa.
5. Wokół budynku należy wykonać opaskę z kostki betonowej o szerokości 0.50 m ze spadkiem 2% na zewnątrz budynku. Proponuje się utwardzone dojście pieszce oraz dojazd do budynku z kostki betonowej gr 8cm.
6. Teren wokół budynku należy zagospodarować zielenią wg uznania.
7. Wody opadowe odprowadzane na własną posesję.

IV. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej

W części graficznej opracowania.

V. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub podlegania ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działka nr 144 nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie. W zasięgu terenu nie występują obiekty stanowiące dobra kultury. Ochronie podlega zieleń na terenie nieruchomości oraz tereny zieleni urządzonej, drzewostan przyuliczny.

Działka, na której Inwestor zamierza realizować planowaną inwestycję nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Działka nr 144 nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

VII. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i otoczenia

Projektowany remont nie stwarza uciążliwości dla otoczenia ani dla środowiska. Poziom emisji występujący w wyniku przystąpienia do użytkowania nie będzie przekraczał dopuszczalnych norm poza granicami lokalizacji inwestycji.

projektował:

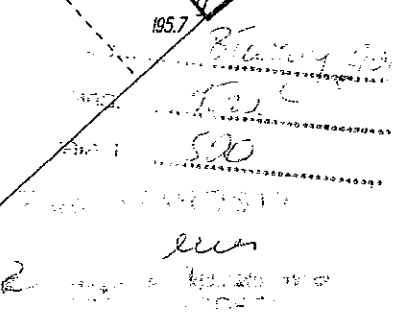
mgr inż. arch. Emilia Ryk, nr ewid. MA/121/08

mgr inż. Arkadiusz Goguła, nr upr. MAZ/0099/PWOK/08

mgr inż. arch. Emilia Ryk
Emilia Ryk
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. MA/121/08

mgr inż.
Arkadiusz Goguła
mgr inż.
Arkadiusz Goguła

Działki nr 144w Błaziny^{104.3} Górne, gm. Ilza, Skala 1:50

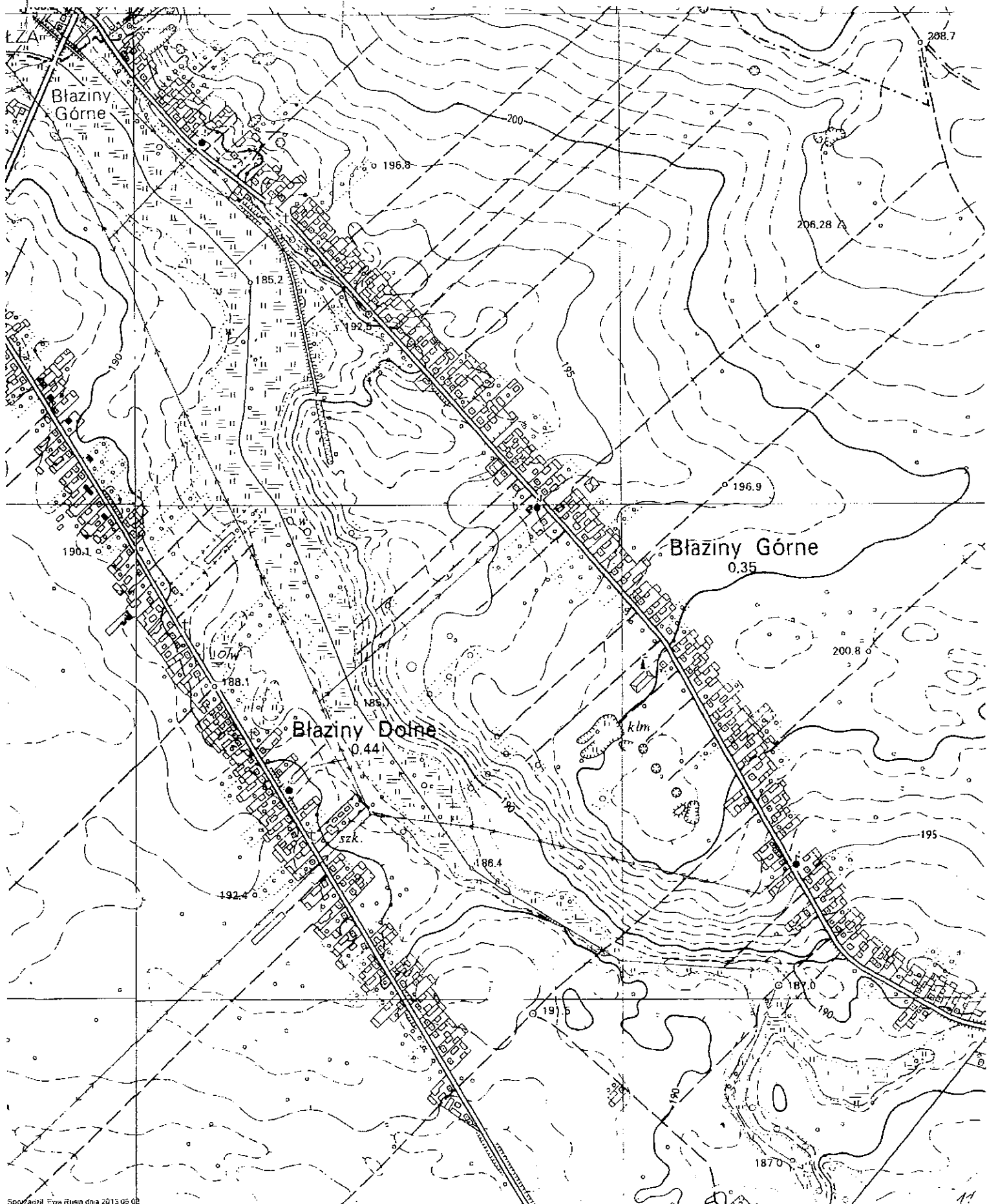


03 CZE. 2013

1. Na podstawie danych z mapy i planu
 2. Na podstawie danych z mapy i planu
 3. Na podstawie danych z mapy i planu
 4. Na podstawie danych z mapy i planu
 5. Na podstawie danych z mapy i planu
 6. Na podstawie danych z mapy i planu
 7. Na podstawie danych z mapy i planu
 8. Na podstawie danych z mapy i planu
 9. Na podstawie danych z mapy i planu
 10. Na podstawie danych z mapy i planu

1. Na podstawie danych z mapy i planu
 2. Na podstawie danych z mapy i planu
 3. Na podstawie danych z mapy i planu
 4. Na podstawie danych z mapy i planu
 5. Na podstawie danych z mapy i planu
 6. Na podstawie danych z mapy i planu
 7. Na podstawie danych z mapy i planu
 8. Na podstawie danych z mapy i planu
 9. Na podstawie danych z mapy i planu
 10. Na podstawie danych z mapy i planu

0 3 CZE. 2013



INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. 126 z dnia 10 lipca 2003r.)

W czasie prowadzenia prac budowlano – montażowych należy stosować się do warunków BHP i przestrzegać je przez cały czas trwania procesu inwestycyjnego, na etapie poszczególnych prac należy:

1 ZALECENIA OGÓLNE:

- przy pracach budowlanych może być zatrudniony pracownik posiadający kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska pracy oraz uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Pracownik musi być przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- brygadzysta ma obowiązek przygotowania i kierowania brygadą danej specjalności budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- w przypadku systemu zleceńowego wykonawca robót zobowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów BHP oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
- w przypadku systemu zleceńowego – gospodarczego prowadzenia robót funkcje koordynowania prac i odpowiedzialnego za przestrzeganie przepisów BHP pełni powołany przez inwestora kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane i obowiązkową przynależność do Izby Inżynierów Budowlanych lub odpowiedniej specjalizacji.
- na budowie należy w zależności od jej cyklu stworzyć odpowiednie warunki socjalne higieniczno sanitarne. Teren budowy ma być ogrodzony i oznakowany, ogrodzenie wysokości min. 150 cm. Skrzynka rozdzielcza prądu zabezpieczona przed dostępem osób niepowołanych i tak ustawiona, aby odległość do urządzenia zasilającego nie była większa od 50 m. Nad czasowymi stanowiskami wykonać daszki ochronne zgodnie z przepisami. Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować raz na dziesięć dni, betoniarki i mieszarki codziennie, a powyższe odnotować w książce kontroli.

2 ZALECENIA DO POSZCZEGÓLNEGO ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty ziemne – prowadzenie robót w sąsiedztwie instalacji wod.-kan., gazowej, elektrycznej i CO powinno być poprzedzone jej rozeznaniem i określeniem bezpiecznej odległości w poziomie i w pionie. Wykopy o ścianach pionowych wykonywać tylko w gruntach suchych do głębokości 1,00 m, nie należy obciążać terenu przy wykopie w pasie min. równym szerokości wykopu. Teren wykopu oznaczyć tablicami i w razie potrzeby ogrodzić taśmą.
- roboty murowe i tynkowe – otwory w ścianach wychodzące na zewnątrz budynku, których dolna krawędź jest poniżej 0,8 m od pozycji pomostu należy zabezpieczyć. Odległość od stanowiska pracy do skarpy wykopu min. 70 cm. Rusztowanie do prac wykonywanych powyżej 2,0 m zabezpieczone barierkami o wys. 110 cm i krawężnikiem 15 cm, wykonane zgodnie z przepisami. Stanowiska robocze należy utrzymywać w należytym czystości, a rozlaną zaprawę murarską usuwać niezwłocznie. Wykonywanie robót murowych z udziałem przestawnych jest zabronione.

- roboty zbrojarskie, betonowe – stęty montaŹowe i przygotowane zbrojenia wykonać zgodnie z przepisami. Cięcie prętów o średnicy większej od 20 mm noŹycami ręcznymi jest zabronione. Składowanie elementów zbrojenia na pomostach roboczych przeznaczonych do prac zbrojarskich jest zabronione. Betonowanie elementów z wysokości większej jak 1 m jest zabronione. Pojemniki transportowe betonu muszą być wyposażone w klapy łatwo otwierane, zabrania się przeciąŹania deskowania stropów betonem ponad ich wytrzymałość założoną w projekcie – dotyczy to sposobu rozprowadzania masy betonowej. Montaż elementów prefabrykowanych dźwigiem tylko na podstawie projektu montaŹu. Materiały i sprzęt pomocniczy na stropie powinien być składowany w miejscach nie utrudniających poruszania się pracowników
- roboty ciesielskie – prace wykonywać z drabin przestawnych tylko do wys. 3,00 m. Podawanie długich materiałów w pionie dozwolone do wys. 3,00 m. Roboty związane z zabezpieczaniem drewna przed zagrzybieniem powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami, w czasie ich wykonywania zabronione jest: spoŹywanie posiłków, dotykanie rękami ciała – szczególnie oczu, palenie tytoniu. Miejsca prowadzenia prac impregnacyjnych zaopatrzyć w sprzęt przeciwpoŹarowy, dostosowany do używanego środka impregnacyjnego.
- roboty izolacyjne, antykorozyjne i dekarские – przy pracach na dachu o nachyleniu powyŹej 20% jeŹeli nie stoŹuje się rusztowań ochronnych naleŹy zabezpieczyć pasami ochronnymi atestowanymi. Wykonywanie robót izolacyjnych środkami chemicznymi zgodnie z instrukcją – patrz impregnacja.
- roboty wykończeniowe – montaż wykładzin w pomieszczeniach z zastosowaniem mas palnych wybuchowych lub zawierających rozpuszczalnik naleŹy na czas wykonywania prac usunąć Źródła otwarte ognia na odległość co najmniej 30 m od pomieszczeń, wyłączyć instalację elektryczną i stosować bezpieczne Źródła światła, zapewnić dostateczną wentylację, używać butów nie powodujących iskrzenia, nie rzucać narzędzi metalowych. Wykonywanie prac malarskich z drabin rozstawnych tylko do wys. 4m od podłogi. W pomieszczeniach gdzie są prowadzone prace malarskie roztworami wodnymi naleŹy wyłączyć instalację elektryczną. Malowanie farbami zawierającymi trujące składniki naleŹy wykonywać tylko pędzlem. Obróbkę kamieni na placu budowy prowadzić tylko w ogrodzonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niezatrudnionych, stanowiska odległe od siebie mniej jak 3,00 m powinny być zabezpieczone ekranami o wys. 2,00 m.

3 POZOSTAŁE ZALECENIA

Na budowie naleŹy urządzić punkt pierwszej pomocy, przy wykonywaniu prac w odległości większej niŹ 500 m od punktu pierwszej pomocy w miejscu pracy ma znajdować się apteczka.

Na budowie w widocznym miejscu naleŹy wywiesić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- najbliższej straŹy poŹarnej,
- posterunku policji,
- najbliższego punktu telefonicznego,
- adresy i telefony powinny być znane pracownikowi nadzoru technicznego


mgr inŹ. arch. Emilia Ryk

mgr inŹ. arch. Emilia Ryk
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjności architektonicznej
Nr ewid. MA/121/C8

C.

OPIS TECHNICZNY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICO-STRAŻNICY W BŁAZINACH GÓRNYCH DZ. NR 144 GM. IŁŻA

OPIS TECHNICZNY

1.0. Podstawa opracowania

1.1 Ustawa - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r Dz.U.03.207.2016 ze zmianami: 2004-01-01 zm. przen. Dz.U.03.80.718 art.1, 2004-04-16 zm. Dz.U.04.6.41 art.2, prz. do UE zm. przen. Dz.U.01.5.42 art. 5 zm. przen. Dz.U.01.129.1439 art.1

1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 109, poz. 1156).

1.3 Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne - tekst jednolity prowadzony obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo energetyczne (Dz. U. nr 153, poz. 1504).

1.4 Ustawa z dnia 2 kwietnia 2004r. o zmianie ustawy - Prawo energetyczne oraz ustawy - Prawo ochrony środowiska.

1.5 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 120, poz. 1126).

1.6 Instrukcja ITB Nr 334/02 „Bezspoinowy system ocieplania budynków” i 334/96 dotycząca ocieplania ścian zewnętrznych budynków metodą lekką.

1.7 Obowiązujące Polskie Normy.

2.0. Nazwa inwestycji

Projekt budowlany remontu istniejącego budynku świetlicy-strażnicy

3.0. Nazwa i adres inwestora

Gmina Iłża, 27-100 Iłża, ul. Rynek 11

4.0. Przedmiot inwestycji

4.1. Lokalizacja obiektu

Budynek zlokalizowany jest w Błazinach Górnych na działce nr 144. Wejścia do budynku usytuowane od strony północno-zachodniej (wejście główne do budynku) i północno-wschodniej. Wejścia bezpośrednio z terenu.

Działka znajduje się na terenie uzbrojonym w sieci: wodociagową, energetyczną.

Ogrzewanie budynku – własne (kominek)

Wokół budynku teren zagospodarowany zielenią, dojazdem oraz utwardzonym dojściem do wejścia głównego .

4.2. Charakterystyka budynku - inwentaryzacja

Inwentaryzacje wykonano w sierpniu 2014r. Obiekt jest wolnostojącym budynkiem niepodpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym.

Przedmiotowy budynek wybudowany w latach 1928-32 jako murowany kamienny. W latach osiemdziesiątych budynek został rozbudowany , a w kolejnych latach budynek był remontowany.

Dane charakterystyczne budynku

- kubatura – 1520,00m³
- powierzchnia zabudowy – 245,54m²

Opis elementów konstrukcyjnych budynku:

DANE MATERIAŁOWE

- ściana fundamentowa: murowana z bloczków betonowych, kamienna
- ściany zewnętrzne parteru: gr. 54,0cm kamienne , gr. 43,0cm murowana warstwowa. Warstwa nośna z pustaków typu siporeks , warstwa zewnętrzna pustak silikatowy NFD3
- ściany parteru: murowane kamienne oraz z betonu komórkowego
- strop nad parterem: konstrukcja belkowa , belki stalowe z wypełnieniem z żelbetu
- dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej o ustroju płaskim – krokwiowym;
- nadproża – stalowe oraz żelbetowe wylewane
- stolarka okienna i drzwiowa: okna drewniane skrzynkowe oraz zespolone
- pokrycie dachu: blacha trapezowa ocynkowana
- rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie: rynny i rury spustowe z profili PCV;
- podłogi i posadzki: deski podłogowe, wykładzina pcv, terakota
- instalacje: elektryczna, wod-kan, komin- ogrzewanie ciepłym powietrzem

4.3. Wytyczne do remontu budynku

Planowana modernizacja budynku ma charakter polepszenia funkcjonalności i estetyki pomieszczeń i polegać będzie w większości na wykonaniu robót modernizacyjnych, konserwacyjnych , odnowieniowych .

Założenia przedprojektowe

Projektowany remont budynku świetlicy-strażnicy będzie się składać z:

- wymiana przyłącza kanalizacyjnego oraz instalacji wod-kan wraz z armaturą oraz sanitariatami (wyposażenie: 2 muszle klozetowe, 2 umywalki, 2 zlewy dwukomorowe z szafkami, 4 podgrzewacze elektryczne przepływowe)

- częściowy przebudowa instalacji elektrycznej (doprowadzenie energii do wentylatorów łazienkowych, podgrzewaczy przepływowych, zmiana lokalizacji łączników w pomieszczeniach łazienek ze względu na poszerzenie drzwi),
- wentylacja (rury spiro) w pomieszczeniu garaż oraz magazyn
- luksfery na poddaszu w ścianie w granicy działki
- wykończenie ścian w pomieszczeniach toalet
 - ściany do wysokości 2,1m – płytki gresowe 30x30,
 - podłogi – terakota gresowa 30x30,
- wykończenie ścian w pomieszczeniu socjalnym
 - ściany do wysokości 1,50m – płytki 30x30
 - podłogi – terakota gresowa 30x30,
 - parapet z płytek
- wykończenie ścian w pomieszczeniach świetlic oraz wiatrolap
 - ściany do wysokości 1,50m – lamperia malowana lakierowana
 - podłogi – gres 60x60, antypoślizgowy
 - parapety wewnętrzne z pcv z zakończeniami bocznymi
 - po wykonaniu napraw tynków wykonać podwójną gładź gipsową
- wykonanie robót poinstalacyjnych (zatynkowanie bruzd i przekuć),
- remont podłóg (gres antypoślizgowy 60x60, 30x30, wylewka cementowa gr. 4cm, folia pe na zakład, styropian FS-20 gr. 10cm, papa zgrzewalna, płyta betonowa zbrojona włóknami gr. 15cm, piasek zagęszczony gr. 15cm, wyjałowiony grunt rodzimy)
- remont istniejących ścian tj. usunięcie ze ścian istniejących płytek, skucie ok 50% tynków, naprawa oraz wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych, malowanie pomieszczeń farbą doborową,
- wykonanie schodów zewnętrznych (rozbiórka istniejących schodów betonowych, wykonanie schodów z kostki betonowej)
- wykonanie wycieraczki ocynkowanej w schodach zewnętrznych
- rozebranie kominka, wykonanie nowego kominka z obudowy z cegły klinkierowej w wkładem 15kW
- montaż klapy termoizolacyjnej ze schodami strychowymi
- wymiana drzwi wraz z ościeżami, montaż nowych drzwi EI30 do pomieszczenia garażu, drzwi między pomieszczeniami świetlic jako przesuwne.
- wymiana bramy garażowej na otwieraną automatycznie wyposażoną w dodatkowe systemy
- wymiana okien zewnętrznych na okna pcv, szklenie P4 , okna dwuszybowe, nawiewniki ciśnieniowe
- wymiana drzwi zewnętrznych - wejściowych na drzwi pcv, termo-oszczędne z szybą doświetlającą
- docieplenie ścian budynku styropianem gr.12 cm, strop nad parterem - wełna mineralna gr. 20cm

- tynk zewnętrzny mineralny malowany farbą fasadową akrylową
- wykonanie izolacji ścian fundamentowych wraz z dociepleniem do głębokości 1,0m
- wykonanie opaski budynku z kostki betonowej
- wykonanie podłogi na poddaszu z płyt OSB na podwójnym ruszcie w pasie o szerokości 5,0m
- montaż na połaci dachowej : wyłazu kominiarskiego, śniegochwytów, ław i stopni kominiarskich, nowe orynnowanie (rury spustowe, rynny - stalowe powlekane)
- impregnacja więźby dachowej
- wykonanie instalacji odgromowej (uziom otokowy)
- obróbka balacharska zadaszenia wraz z orynnowaniem
- parapety w pomieszczeniu garażu oraz pom. gospodarczym z płytek ceramicznych.
- wykonanie kostki betonowej (dojście i dojazd)
- wykonanie ogrodzenia (remont) od strony działki nr 145 jako betonowe w ilości 13 przęseł. Długość ogrodzenia 26,80mb, wysokość ok 1,50, proponowany wzór-imitacja piaskowca
- remont zjazdu na podstawie osobnego opracowania (po stronie Zamawiającego)

4.3.1. Wyburzenia, rozbiórki

- rozbiórka schodów zewnętrznych betonowych
- demontaż okładzin posadzek z płytek ceramicznych oraz podłogi z desek
- skuwanie tynków ok 50%, demontaż płytek ściennych
- demontaż kominka wraz z obudową

4.3.2. Tynki wewnętrzne, sufity, glazura ścienna, malowanie

Częściowo w budynku przewiduje się skucie tynków istniejących . Należy naprawić ubytki w ścianach oraz wykonać nowe tynki. Na nowych tynkach w salach świetlic wykonać gładź gipsową (dwukrotną warstwę). Po wykonaniu tynków ściany należy pomalować farbami emulsyjnymi i akrylowymi.

4.3.3. Remont podłóg

Istniejące poszycie podłóg należy rozebrać. Posadzki projektowane wykańczane głównie płytkami gresowymi z uwagi na ich wysokie walory odporności na ścieranie oraz łatwość w utrzymaniu czystości powierzchni.

W pomieszczeniach komunikacji oraz w pom. nr 0.6. i 0.7. należy wykonać płytki gresowe lappato (półpoler) stopień antypoślizgowości R9 w formacie 60x60 w I gat.

W pomieszczeniach gdzie zastosowano gres jako warstwę wykończeniową należy wykonać cokoliki o wysokości 10cm z płytek o parametrach jak płytki podłogowe Szerokość fugi zgodnie z zaleceniem producenta t.j. 2 mm w kolorze płytek.

Izolacja p. wilgociowa w pom. łazienek należy wykonać z dwuskładnikowego preparatu na bazie cementu i odpowiednio dobranych wypełniaczy oraz żywicy syntetycznej np. „MAXSEAL FLEX „

4.3.4. Stolarka okienna i drzwiowa

Okna drewniane w części budynku należy wymienić na nowe okna pcv białe z nawiewnikami w górnej części. Okna dwuszybowe ze szkleniem P4

Drzwi zewnętrzne prowadzące do budynku wymienić na nowe drzwi pcv-ciepłe antywłamaniowe ze szkleniem P4. Drzwi wyposażać w samozamykacz oraz funkcję stop.

Drzwi do pomieszczeń wymienić wraz z ościeżnicami. Podczas wykonywania prac należy uwzględnić wymiary nowych skrzydeł drzwi. Konstrukcja skrzydła: system przylgowy, ramiak drewniany obłożony dwiema gładkimi płytami HDF forniowanymi naturalną okleiną w kolorze biały wypełnienie płytą wiórową otworowaną. Wyposażenie standardowe: zamek jednopunktowy, wpuszczany, rozstaw 72 mm, na wkładkę (WB), lub do blokady łazienkowej (WC).

Drzwi do pomieszczeń łazienek oraz pomieszczenia 0.2. wyposażone w otwory w dolnej części o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza.

Ościeżnice wewnętrzne jako regulowane, kształt proste. Część zasadnicza ościeżnicy wykonana jest z tarcicy sosnowej, natomiast elementy regulowane z płyty MDF.

4.3.5. Schody zewnętrzne

Schody zewnętrzne jako projektowane z kostki betonowej np. Arco Lux Jadar lub równoważne.

4.3.6. Kominy

Do kominów na połaci dachu przykleić warstwę styropianu o gr. 2cm oraz otynkować tynkiem marmurkowym w kolorze cokołu. Na wszystkich kominach zamontować kratki wentylacyjne – 16 sztuk. Dodatkowo należy wykonać nowe obróbki blacharskie czapek kominowych z blachy stalowej powlekanej w kolorze istniejących obróbek blacharskich

4.3.7. Docieplenie budynku

Przed ociepleniem wykonać naprawę wszelkich zarysowań ścian zewnętrznych, w miejscach ścian pokrytych glonem lub grzybem, konieczne usunięcie skażenia mikrobiologicznego i zabezpieczenie ściany odpowiednim preparatem grzybobójczym.

- ściany zewnętrzne budynku ocieplić - styropianem gr. 12 [cm], mocowanym dodatkowo na kołki w systemie BSO, pokrycie tynkiem mineralnym, malowanie farbą akrylową.
- pierwsza kondygnacja przebrojona siatką 2 x lub siatką pancerną do okapu.
- ściany fundamentowe docieplone styropianem ekstrudowanym gr. 8 [cm].
- ocieplenie ościeży okiennych styropianem min. gr.2[cm].
- strop docieplić warstwą wełny mineralnej gr. 20 [cm]
- podłogi na gruncie ocieplić warstwą styropianu gr. 10[cm].

4.3.8. Instalacje

- częściowa przebudowa instalacji elektrycznej (doprowadzenie energii do wentylatorów łazienkowych, podgrzewaczy przepływowych, zmiana lokalizacji łączników w pomieszczeniach łazienek ze względu na poszerzanie drzwi)

- należy wykonać nowe instalacje wod-kan wraz z przykanalikiem. Instalacje wod. kan. należy dostosować do montażu armatury ujętej w części architektonicznej na rysunku A-1.
- instalacja kominka o mocy 16kW wraz z obudowa z cegły klinkierowej. Dla prawidłowego funkcjonowania kominka w czasie prac budowlanych należy zapewnić dopływ powietrza do spalania do paleniska kominka – kanał napowietrzający prowadzony pod stropem garażu, doprowadzony pod wkład kominkowy, o średnicy określonej przez producenta kominka, zapewniającej dopływ powietrza w ilości min. 10m³/h na 1kW nominalnej mocy cieplnej kominka.
- wykonanie instalacji odgromowej

5.0. Termoizolacja istniejącego budynku

5.1. Dane techniczne ocieplonego budynku

Budynek wykonany w tradycyjnej, murowanej. Mury nieocieplane, częściowo tynkowane. Ściany zewnętrzne, podłogi na gruncie oraz stropy nie spełniają wymogów normatywnych w zakresie przenikania ciepła. Przyjęto ocieplenie ścian styropianem grubości 12 cm oraz ściany fundamentowe styropianem ekstrudowanym gr. 8 cm. Ocieplenie podłóg styropianem gr. 10cm. Docieplenie stropów warstwą wełny mineralnej gr. 20cm.

6.0. Technologia wykonania docieplenia ścian zewnętrznych wraz z instrukcją

6.1. Potrzeby i korzyści stosowania systemów ociepleniowych

oszczędność energii grzewczej;
redukcja emisji substancji szkodliwych;
wkład w poprawę samopoczucia i komfortu użytkowników budynku;
zapobieganie szkodom budowlanym wynikającym z zawilgoceń;
poprawa estetyki budynku dzięki barwnemu kształtowaniu otoczenia;
krótki okres remontu elewacji.

W celu zagwarantowania wysokiej jakości i trwałości docieplenia założono zastosowanie systemu ocieplenia metodą bezspoinową BSO "lekką mokra" Baumit – EPS Granopor posiadającego aprobatę techniczną- AT-15- 2286/2003.

Wszystkie materiały i wyroby zastosowane do prac ociepleniowych muszą być zgodne z w/w aprobatą techniczną, posiadać wymagane certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z polską normą. Prowadzenie prac dociepleniowych należy powierzyć firmie posiadającej licencję producenta na wykonywanie zewnętrznych izolacji cieplnych. Wykończenie elewacji w zakresie koloru zaleca się wykonać w technologii BAUMIT lub równoważnych np. TYTAN, TORAED, ATLAS czy TERRANOVA.

UWAGA!

Dopuszcza się możliwość stosowania materiałów i technologii innych producentów pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakości i trwałości nie gorszych niż określone w dokumentacji. W celu uniknięcia ryzyka wystąpienia wad należy zastosować

kompletny jeden system ocieplenia posiadający aktualną aprobatę techniczną i certyfikaty wraz z zachowaniem projektowanej kolorystyki elewacji.

6.2.Elementy systemu ociepleniowego:

A.PŁYTY STYROPIANOWE:

PŁYTY IZOLACYJNE STYROPIANOWE

STOSOWANE WG PN-B-20132

- o gr. 12[cm],
- wielkość płyty 100[cm]x 50[cm],
- odmiana samogasnąca
- struktura styropianu zwarta
- klasa mat. budowlanych B1,
- trudno zapalna, specjalnie dostosowana do systemów ociepleniowych Baumittherm
- grupa przewodności cieplnej 040,
- o ciężarze właściwym co najmniej 15 [kg/m³],
- forma brzegów - brzeg gładki,
- wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni większą niż 8[N/cm²]
- styropian sezonowany w okresie, co najmniej 2 miesiące od wyprodukowania
- zużycie 1,1[m²/m²]

B. KLEJENIE STYROPIANU -

ZAPRAWA KLEJOWO-SZPACHLOWA POD STYROPIAN I SPOSÓB NAKŁADANIA KLEJU:

Baumit KlebeSpachtel zaprawa klejąca

- przymocowanie do podłoża zaprawą klejącą do klejenia płyt termoizolacyjnych,
- przyczepność zaprawy klejącej do styropianu $\geq 0,1$ [N]
- straty prażenia w tem.450[°] Celsjusza dla zaprawy -2,45[%]
- uzyskiwana przez wymieszanie wyrobu fabrycznego w postaci szarego proszku z wodą zarobową, w stosunku wagowym 10[l] / worek
- dokładne parametry techniczne określono w aprobacie technicznej AT-15-2286/2003.
- nakładania kleju w postaci ciągłego garbu na obrzeżach i w 2 punktach na środku płyty. Możliwe jest nakładanie na całej powierzchni płyty pacą zębatą.
- kołkowanie możliwe po 24 godzinach
- zużycie - ok. 4,0 [kg/ m²],

C. ŁĄCZNIKI MECHANICZNE - KOŁKI I SPOSÓB KOŁKOWANIA:

- zastosowanie łączników wbijanych ϕ 10[mm] z metalowym trzpieniem rozporowym
- dla ścian zewnętrznych betowych łączniki tworzywowo-metalowe z trzpieniem stalowym wkręcanym, długości 275[mm],
- ilość łączników 6 [szt./m²]

D. SZPACHLOWANIE STYROPIANU – ZAPRAWA KLEJOWO- SZPACHLOWA:

Baumit KlebeSpachtel

- do szpachlowania płyt termoizolacyjnych, a następnie zatapiać w niej zbrojenia,
- uzyskiwana przez wymieszanie wyrobu fabrycznego w postaci szarego proszku z wodą zarobową, w stosunku wagowym 10[I]/ worek
- po upływie 24[h] od nałożenia płyt termoizolacyjnych nakłada się zaprawę klejącą i rozprowadza ją pacą zębatą 10 [mm], tworząc łożysko grzebieniowe. Tkaninę zbrojeniową należy założyć po bokach z zapasem po ok. 10 [cm] względnie przeciągając ją poza krawędzie okien lub narożników. Siatka nie może być widoczna. Minimalna grubość szpachlówki 2-3[mm].
- zużycie - zatopienie tkaniny zbrojącej ok. 4 [kg/m²].

E. SIATKA ZBROJENIOWA:

- siatka z włókna szklanego Baumit 145A
- alkalioporna siatka z włókna szklanego, powlekana kauczukiem styrenobutadienowym o podwyższonej odporności na zrywanie,
- gramatura siatki ≥ 145 [g/m²]
- obciążenie niszczące ≥ 1500 [N/cm]
- wymiary oczek – ok. 3,5x4 [mm]
- zużycie 1,1 [m²/m²] powierzchni

F.PODKLAD GRUNTUJACY:

- Baumit podkład akrylowy Baumit Granopor Grund
- gotowy podkład do gruntowania podłoża na bazie żywic akrylowych
- zawartość ziaren trwałych ok. 58[%]
- gęstość ok. 1,5 [kg/m³]
- zużycie ok. 0,2 – 0,3 [kg/m²] powierzchni przy jednorazowym kryciu.

G.TYNK NAWIERZCHNIOWY:

- tynk mineralny malowany farbą akrylową (może być: Baumit, TYTAN, TERRANOVA, ATLAS)
- tynk drapany o strukturze typu "baranek" K-2,0, grubość ziarna 2,0 [mm]
- Wodoodporny, tynk cienkowarstwowy; charakteryzuje się dobrą odpornością na oddziaływania atmosferyczne
- wodochłonność po 24 [h] ≤ 1000 [g/m²]
- niski współczynnik oporu dyfuzyjnego dla warstwy wierzchniej
- wiąże bez naprężeń -odporny na spękania
- zużycie: ok.3,1 [kg/m²].

6.3.Opis technologii robót - system BAUMIT

6.3.1.Podstawowe informacje

Materiały zespolonych systemów ocieplających Baumit są tak dobierane, aby zapewniały optymalną funkcjonalność i wytrzymałość. Ocieplanie, ochrona przed działaniem czynników atmosferycznych, przyczepność do podłoża, wzajemna przyczepność poszczególnych warstw, jak również optymalne własności obróbki są gwarantowane tylko wtedy, jeżeli używa się wyłącznie materiałów systemu

Baumit i stosuje się je zgodnie z wszelkimi zaleceniami i przepisami zawartymi w niniejszym opisie technicznym. Nie dopuszcza się stosowania materiałów wytwarzanych przez różnych producentów.

6.3.2. Podstawowe wytyczne prowadzenia robót

Przy wykonywaniu prac należy uwzględnić to, iż zależnie od żądanego współczynnika k i projektowanej grubości warstwy termoizolacyjnej 12 [cm] systemu Baumit oznacza zwiększenie grubości ściany zewnętrznej systemie dodatkową warstwę tj. max. 13 [cm]. Dlatego też należy odpowiednio pomierzyć styki i odległości np. przy połączeniach dachu, parapetach, rynnach, ościeżnicach drzwiowych i okiennych, balkonach, płytach tarasów i balkonów. To samo dotyczy przewidywanych połączeń elektrycznych, systemów wentylacyjnych, lamp, numerów budynków, instalacji odgromowej itd. Rusztowania robocze muszą być umocowane za pomocą przedłużonych kołków lub tulei mocujących. Przedłużenie to uwarunkowane jest grubością płyt termoizolacyjnych i otynkowania. Nie dopuszcza się wykonywania ocieplenia z rusztowań wiszących, bądź ruchomych pomostów roboczych. Otwory trzeba zabezpieczać odpowiednimi, odpornymi na działanie warunków atmosferycznych, wodoszczelnymi uszczelkami. Na wszystkich stykach systemu ociepleniowego należy zwracać uwagę na prawidłowe uszczelnianie zabezpieczające przed ulewnym deszczem i innymi możliwościami zawilgocenia. Najniższa temperatura prac z materiałami ociepleniowymi wynosi $+ 5 [^{\circ}\text{C}]$.

6.3.3. Podłoża i ich przygotowanie

Podczas renowacji fasad budynku należy przeprowadzić dokładną ocenę podłoża, aby wykryć ewentualne uszkodzenia oraz ustalić i usunąć ich przyczyny. Fasadę należy oczyścić myjąc ją wodnym agregatem ciśnieniowym. Tynki należy opukać. Przeprowadzić wszelkie wymagane naprawy tyków i murów przed mocowaniem warstwy izolacyjnej. Pozostałości środków adhezyjnych, nadlewki naroży i wystające bryłki zaprawy, odpadające powłoki malarskie i tynki muszą być usunięte. Większe nierówności i wgłębienia należy wypełnić tynkiem wyrównawczym. Odparzone tynki należy zbierać z możliwościami uzupełnić zaprawą cementowo-wapienną. W przypadku stwierdzenia pylenia się lub osypywania się podłoża należy je wzmocnić preparatem gruntującym np. Baumit-Putzfestieger stosowanym zgodnie z wytycznymi producenta. Ze względu na rodzaj podłoża płyty termoizolacyjne muszą być bezwzględnie dodatkowo zamocowane kołkami oprócz połączenia klejowego do podłoża. Przy doborze łączników mechanicznych należy uwzględnić zalecenia producenta systemu.

6.3.4. Wykończenie cokołem

Profil cokołu należy przymocować jako wykończenie dolne o szerokość profilu cokołowego odpowiedniego dla izolacji grubości. Kołki należy umieścić po jednej stronie w otworze wzdłużnym, następnie dokładnie wypoziomować profil i przymocować poprzez wbicie kołków rozprężnych. Profil cokołu trzeba zakółkować w otworach na obu końcach szyny oraz mocowaniami pośrednimi, co 30 [cm]. Nierówności ściany wyrównuje się za pomocą podkładek dystansowych. Złączka systemowa profilu cokołu ułatwia sprawne i poziome ustawienie oraz wzajemne łączenie dwóch sąsiednich listew.

6.3.5. Wyprowadzenie narożników profilem cokołowym

Na narożnikach budynku profile cokołowe należy łączyć na zakład lub od czoła po przycięciu pod odpowiednim kątem.

6.3.6. Przygotowanie zaprawy klejącej Baumit KlebeSpachtel

Zaprawę klejącą przygotować można zarówno maszynowo jak i mieszać urządzeniem wolnoobrotowym. Odpowiednio przygotowana zaprawę klejową należy wykorzystać w ciągu 1,5 godziny.

6.3.7. Nakładanie kleju w systemie

Powierzchnia ściany powinna być równa (± 5 [mm/m]). Większe nierówności usuwać w oddzielnej operacji. Nierówności i ubytki do 10 [mm] należy usuwać przy użyciu szpachłówki klejącej. Nierówności większe poprzez wykonanie warstwy tynku. Nakładanie kleju należy wykonywać jedną z następujących metod:

Metoda punktowo - pasowa:

Klej należy nakładać na płytę wzdłuż obrzeża pasem szerokości ok. 5 [cm] oraz w środku płyty – 3 duże "placki" wielkości dłoni. W przypadku docinania płyt należy tę ilość stosownie zmieniać. Metoda ta pozwala na stosowanie jej w przypadku dużych nierówności podłoża (< 20 [mm]).

Metoda łoża grzebieniowego

W przypadku równego podłoża zaprawę klejącą nakładać szpachlą, cienką warstwą na całej powierzchni płyty termoizolacyjnej i na zakończenie przeciągnąć całopowierzchniowo przy pomocy packi zębatej 12 x 10 [mm]. Płytę termoizolacyjną ze styropianu pokrytą w opisany sposób zaprawą klejącą dociska się do ściany i lekko przesuwają w celu zerwania ewentualnie już stężącej błony na powierzchni zaprawy. Płyty ze styropianu układa się na powierzchniach i narożnikach budynków na przemian (mijankowo) od dołu do góry. Najniższy pas należy wesprzeć na umocowanej poziomo listwie cokołowej. Płyty silnie dociskamy deską drewnianą i sprawdzamy łata na bieżąco płaskość powierzchni. Płyty termoizolacyjne muszą przywierać przynajmniej 40 [%] powierzchni klejącej do podłoża. Krawędź płyty musi być całkowicie przyklejona, dlatego też należy stale sprawdzać prawidłowość klejenia.

Uwaga: klej nie może znajdować się na bocznych krawędziach płyt.

Nadmiar kleju wypływającego bokami podczas układania płyt, musi być usunięty przed zamontowaniem następnej płyty, aby uniknąć powstania otwartej spoiny i powstania mostków cieplnych. Także na zewnętrznych narożach trzeba usunąć klej ze spodniej płaszczyzny wystających fragmentów płyt. Masa zbrojąca, wciśnięta w fugi lub w ubytki może spowodować uszkodzenia. Dlatego też ewentualne otwarte fugi lub miejsca z ubytkami muszą zostać wypełnione odpowiednio dociętymi paskami z płyty termoizolacyjnej lub wypełnione poprzez wstrzyknięcie pianki montażowej. Nie wolno łączyć płyt w miejscach pęknięć lub dylatacji fasady. Nie wolno również łączyć płyt w narożnikach otworów (np. okiennych). Szczególnie w tych miejscach często występują osłabienia podłoża (rysy ukośne), które muszą być dodatkowo zbrojone diagonalnie kawałkami siatki o rozmiarach ok. 30x20 [cm]. W celu odpowiedniego wykonania narożników zaleca się zawsze wystawić jedną płytę z odpowiednim nadmiarem poza narożnik, rozmiarach drugą docisnąć do niej. Następnie odcina się wystający pasek. Płyty należy przyklejać na przemian, aby uzyskać ich zazębienie.

6.3.8. Przycinanie płyt termoizolacyjnych

Płyty termoizolacyjne ze styropianu przycina się uniwersalną piłą o drobnych ząbkach.

Sposób obliczania wymaganej długości kołka:

W przedmiotowym budynku przyjmuje się kołki wbijane, $\varphi=10$ [mm], z długą strefą rozporową. Sposób mocowania łącznika z podłożem nośnym (tynku nawierzchniowego nie traktuje się jako podłoża nośnego) - kształtowy. Konieczna długość kołka oblicza się przez zsumowanie następujących czynników;

-90 [mm] koniecznej głębokości osadzenia,

- gr [mm] płyty,

-10 [mm] kleju.

Wymagana ilość i rozmieszczenie kołków

W związku z nierównomiernym obciążeniem naciskiem wiatru w strefach przynaróżnikowych budynków, zależnie od rzutu i wysokości budynku konieczna jest większa ilość kołków, niż na pozostałych płaszczyznach. Szerokość strefy przynaróżnikowej R uzależniona jest od szerokości budynku a (= węższa strona budynku).

Obliczenie strefy przynaróżnikowej dokonywane jest wg wzoru :

$$1 \text{ [m]} < a/8 < 2 \text{ [m]}$$

Zgodnie z powyższym szer. strefy przynaróżnikowej wynosi 2,0 [m].

Rozmieszczenie kołków: na płaszczyznach ok.6 [szt./ m²] w strefach przynaróżnikowych ok.8 -10 [szt./ m²] Odległość zewnętrznego kołka od krawędzi budynku min 10 [cm].

Należy stosować się do zaleceń określonych przez systemodawcę systemu.

6.3.9.Szczeliny i połączenia

Poniżej zostały scharakteryzowane poszczególne profile.

Połączenia tynku zewnętrznego z ościeżnicami okien i drzwi

Profil łączący do ościeżnic

Po oczyszczeniu otworu drzwi lub okna usuwamy folie ochronną samoprzylepnej uszczelki piankowej i przyklejamy tę ostatnią na płaszczyznę drzwi lub okna. Listwa przykrywająca będzie chronić ramę okna lub drzwi przed zanieczyszczeniem podczas tynkowania, jeśli folia ochronna z listwą przykrywającą zostanie zakleszczona w profilu łączącym do ościeżnic.

Ochrona narożników i krawędzi przy zbrojeniu cienkowarstwowym

Do wzmocnienia narożników stosuje się wchodzące w skład systemu profile narożnikowe z siatką z włókna szklanego. W zależności od głębokości ościeży używane są elementy z paskami tkanin 10/15[cm] lub 10/23[cm]. Łączenie na długości wykonuje się na zakład w ten sposób, że wycinane jest wewnętrzne wzmocnienie profilu na odcinku 10[cm]. Narożniki mocuje się do podłoża całą powierzchnią przy użyciu masy szpachlowej. Należy zwrócić uwagę, aby były one całkowicie zatopione w masie. Alternatywnie można używać systemowe profile aluminiowe o wymiarach 25/25[mm]. Siatka z włókna szklanego musi przykrywać profil i sięgać przynajmniej 10[cm] poza narożnik.

Zbrojenie przy narożnikach okien i otworów

Powyżej i poniżej krawędzi otworów np. okien i drzwi, wklejamy obejmujące naroże zbrojenie oraz dodatkowo każdy otwór dozbrajamy układanymi diagonalnie kawałkami tkaniny z włókna szklanego o wym. 20 x 30 [cm].

6.3.10. Zbrojenie cienkowarstwowe zaprawą klejącą

Zmieszać zaprawę klejącą z wodą. Najwcześniej po upływie 24 godzin od nałożenia płyt termoizolacyjnych nakłada się zaprawę klejącą i rozprowadza ją pacą zębatą 10x12 [mm], tworząc łożysko grzebieniowe. Szerokość obrabianej powierzchni wynosi ok. 120 [cm]. W celu uzyskania równomiernej grubości warstwy należy tak rozprowadzać zaprawę klejącą, aby powstała warstwa łoża grzebieniowego zgodna z profilem packi. W dolnej części budynku z zakresie parteru i części szczególnie narażonych na uderzenia przed wykonaniem dalszego zbrojenia należy przykleić na wykonane łoża grzebieniowe siatkę tzw. pancerną PanzerGewebe. Tkaninę zbrojącą układa się pasmami i wciska przy pomocy rakli w warstwę łoża, przy czym wyciskaną poprzez tkaninę zaprawę należy wyrównać i ściągać na gładko. Siatka musi być całkowicie zatopiona w górnej strefie warstwy zbrojącej i nie może być już widoczna. Tkaninę zbrojącą należy założyć po bokach z zapasem ok. 10 [cm] względnie przeciągnąć ją poza krawędzie okien lub narożników. Jeżeli siatka zostaje nacięta np. w obrębie haków mocujących rusztowania, to nad obrzeżem nacięcia należy zatopić dodatkowy pasek tkaniny. Przy wykończeniu cokołów tkaninę zbrojącą obcina się nożem przy dolnej krawędzi profilu cokołu.

6.3.11. Tynk nawierzchniowy

Po dokładnym przeschnięciu warstwy zbrojenia, najwcześniej jednak po 48 godzinach można nakładać wierzchnią warstwę elewacji. Po nałożeniu podkładu Edelputz Grund, najwcześniej po 24-godzinym schnięciu, można nakładać tynk. Zarówno podkład jak i tynk są gotowymi do użycia masami które przed nałożeniem na podłoże należy zamieszać wolnoobrotowym mieszadłem. Prace należy prowadzić równomiernie i bez przerw. Strukturę drapaną tynku uzyskujemy bezpośrednio po naciągnięciu, zacierać pacą z tworzywa sztucznego ruchem kolistym.

6.3.12. Obróbki blacharskie

Zaleca się stosowanie parapetów systemowych lub stalowych wraz z profilami zamykającymi boczne krawędzie parapetów. W przypadku krępowania parapetów z blachy należy stosować pod parapetem uszczelnienia (pomiędzy parapetem a ociepleniem). Boczne krawędzie parapetów muszą być wygięte w kształcie litery C tak, aby woda spływająca przez parapet nie miała możliwości wnikania pod ocieplenie. Brzegi boczne parapetu należy zdylać taśmą od ocieplenia. Wszelkie połączenia na styku dwóch materiałów o różnych współczynnikach rozszerzalności cieplnej muszą być uszczelnione. Obróbki blacharskie ścian attykowych wymienione zostaną na nowe z blachy stalowej powlekanej.

7.0. Kolorystyka elewacji budynku

Kolor elewacji należy uzgodnić z Zamawiającym.

8.0. Charakterystyka wpływu termomodernizacji na ekologię

Termomodernizacja budynku ma pośredni wpływ na środowisko przyrodnicze:

- oszczędność energii grzewczej na [m²] ściany – obliczana na podstawie współczynnika „k”
- redukcja zanieczyszczeń emitowanych w okresie grzewczym podczas spalania nośnika energii w tym pyłów, SO₂, CO, CO₂, NO

9.0. Technologia naprawy ścian zewnętrznych budynku

Przed planowaną termomodernizacją budynku należy wykonać następujące prace naprawcze:

- naprawa wszelkich pęknięć ścian i głębokich zarysowań,
- odbicie „luźnych” tynków głębokich i wypełnienie powstałych i istniejących ubytków.

- zagruntowanie podłoża pod ocieplenie (zgodnie z technologią Baumit).

9.1. Uszkodzenia o niewielkiej rozwarości rys należy oczyścić, przemyć wodą i naprawiać poprzez wypełnienie zaprawą lub mlekiem cementowym pod ciśnieniem.

9.2. Uszkodzenia o znacznej rozwarości rys należy wypełniać zaprawą cementową metodą iniekcji i wzmacniać prętami stalowymi osadzonymi w głębokich bruzdach we właściwej konstrukcji ściany na zaprawie cementowej. Pręty należy montować możliwie prostopadle do przebiegu linii pęknięcia. Naprawiane pęknięcia, należy dodatkowo wzmacniać siatką Rabbita przed otynkowaniem.

9.3. Fragmenty ściany po miejscowo usuniętym tynku, nierówności od 10 do 20mm i wcześniejsze ubytki należy wypełnić układając kilka warstw szpachlówki lub zaprawy cementowej 1:3 z dodatkiem dyspersji akrylowej w ilości ok. 4-5% (wagowo). W przypadku nierówności powyżej 20 mm, należy zastosować naprawę przez naklejenie styropianu o odpowiedniej grubości, a następnie przeszlifować packą obłożoną papierem ściernym do uzyskania powierzchni równej z tynkiem istniejącym.

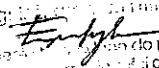
UWAGI KOŃCOWE


Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" (tom 1) i normami, pod nadzorem osób uprawnionych. Wykonanie instalacji wodnych, kanalizacyjnych, elektrycznych należy zlecić uprawnionym firmom.

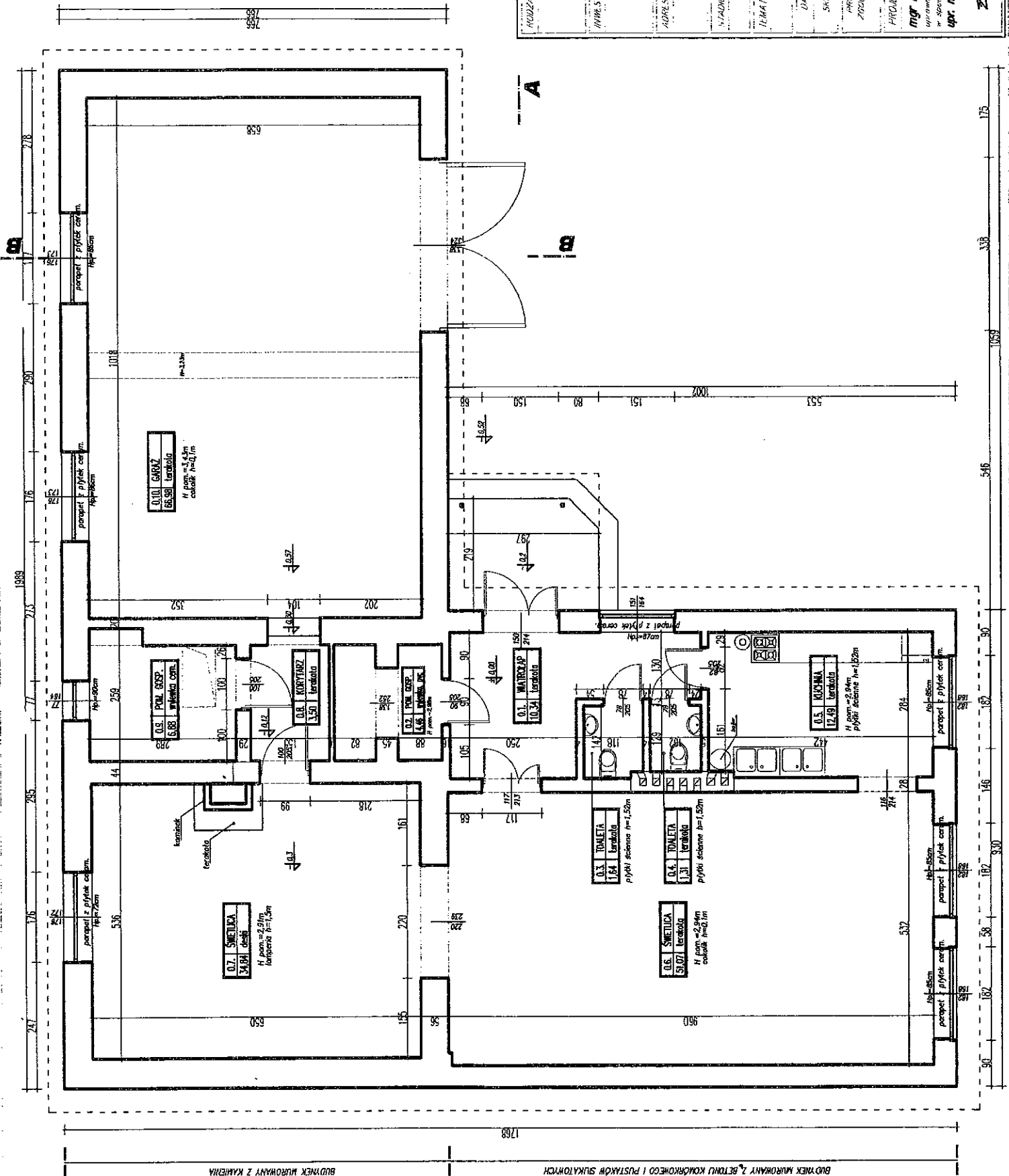
projektował:

mgr inż. arch. Emilia Ryk, nr ewid. MA/121/08

mgr inż. Arkadiusz Goguła, nr upr. MAZ/0099/PWOK/08

mgr inż. arch. Emilia Ryk

Uprawniona do projektowania
bez ograniczeń w architekturze
Nr ewid. MA/121/08

mgr inż. Arkadiusz Goguła

Uprawniony do projektowania
bez ograniczeń w architekturze
Nr upr. MAZ/0099/PWOK/08



WALSLEY V. CHOLBY

REMONT BUDYNKU
ŚWIETLICO-SŁAŻNICY

WMS FOR

MIŁA 122A
UL. RYNEK 11
27-100 ILŻA

012815 INVT 574000

Dziatka nr 145
Blaziny Gorne, om. 172a

1-800-235-1888

INVENTARY ZACIA

10/20/15 2:29 1974.41

RZUT PRZYZIEMI

DATA VIII 2014 PYSIYNEK

SKALA 1:100

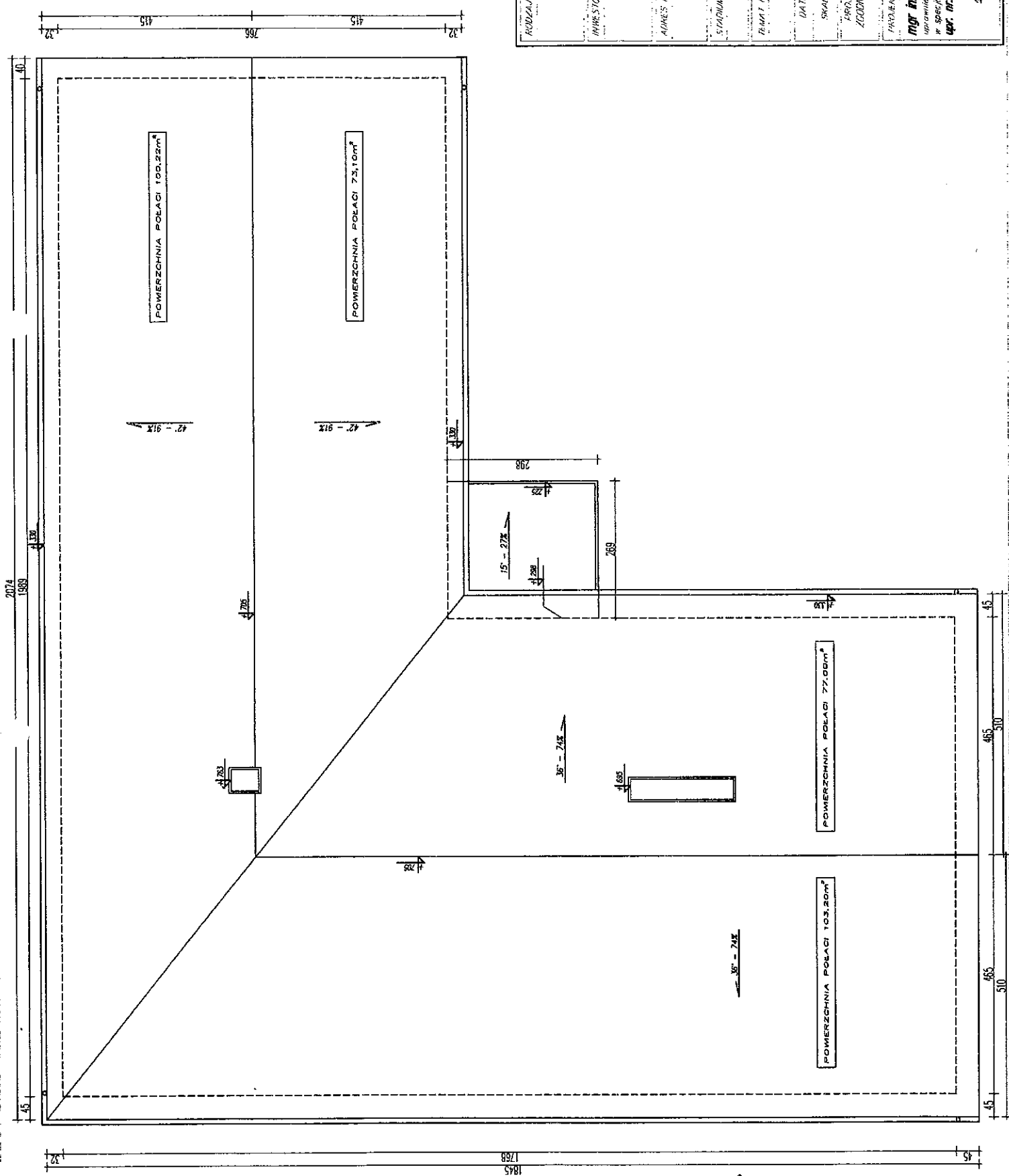
PROJEKT CIEŁYTY OCHRONA PRACOWNIA
PODROJNIE & USTAWA O OCHRONIE PRAW
AUTORSKICH

PROJECT TOTAL:

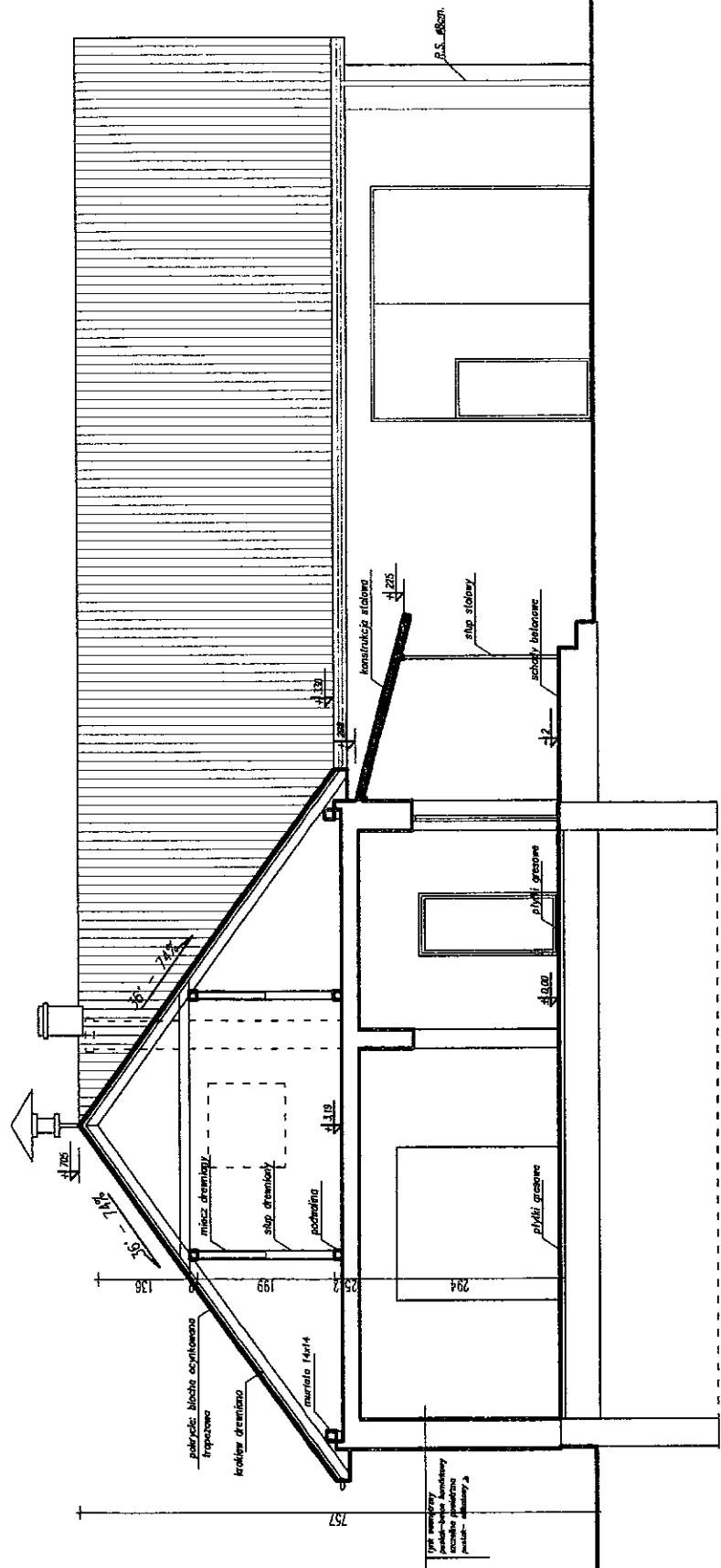
mgr inż. arch. Emilia Ryk
uprawnienia do projektowania bud. ogólnego
w specjalności architektonicznej
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075

10/10/10

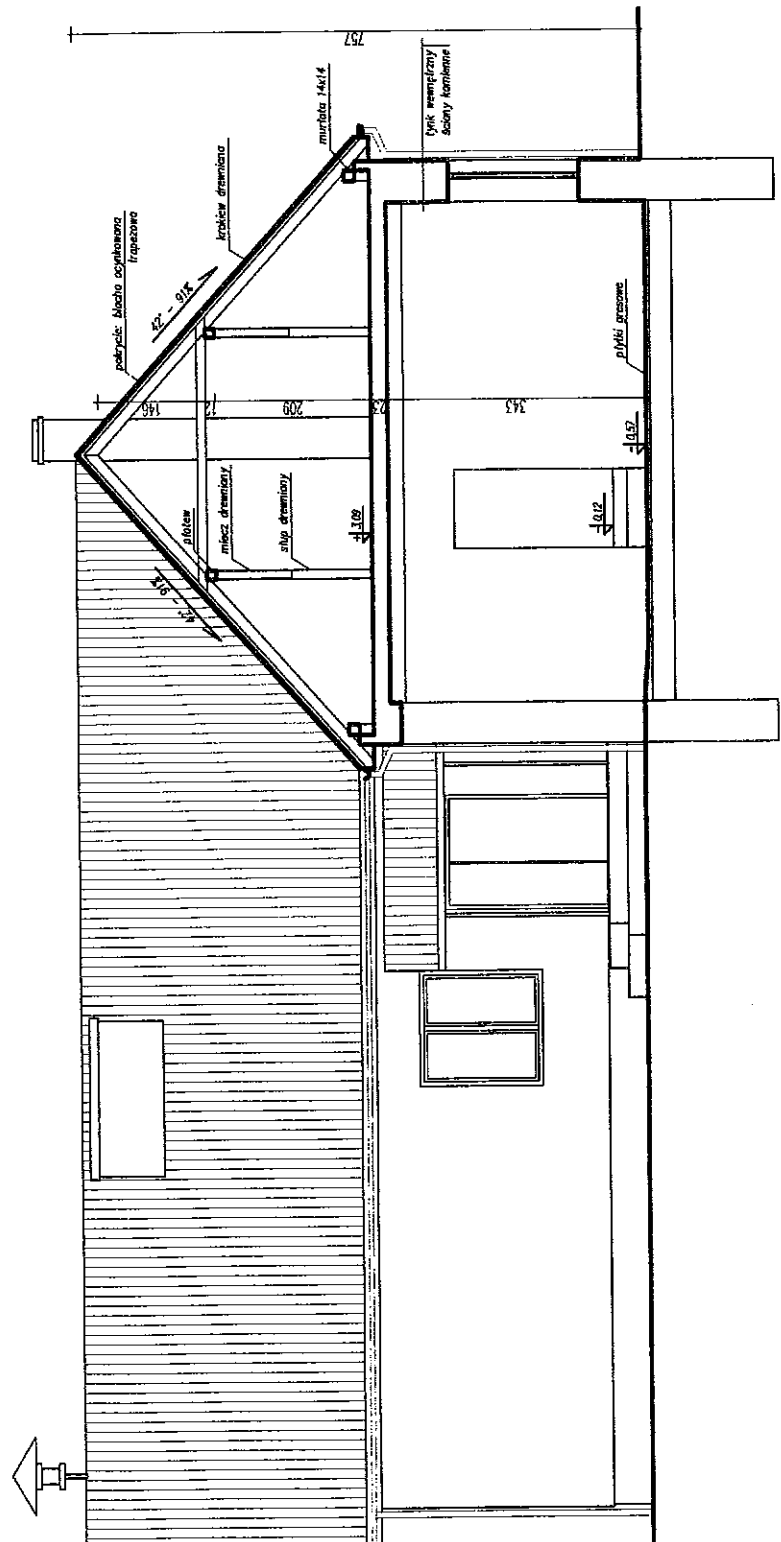
PRZEDZIAŁ INWENSTYCJI
REMONT BUDYNKU
ŚWIEŁICO-SŁAŻYŃCY
INWENSTYCJA
GMINA ILZA
UL. RYNEK 11
27-100 ILZA
AGENCJA INWESTYCYJNA
Dzielnia nr 145
Błazyny Górne, gm. Ilza
STALOWA
INWENTARYZACJA
TEMAT: RYSUNEKI
RZUT PODDAŚZA NIEUZIĘTNEGO
DATA: VIII 2014
RYSUNEK
SKALA: 1:100
A-2
PROJEKT ALBERTA OCHROMA (PRACOWNIK)
PRACOWNIK I. USTAWA O OCHRONIE PRAW
AUTORSKICH
PHOTOKOPIALNA:
mgr inż. arch. Emilia Ryk
Uwaga: do projektu nie ma bez ograniczeń
w stosowaniu architektonicznych
Upr. nr: MA/121/08 nr ewid. MA-2075
Hrk



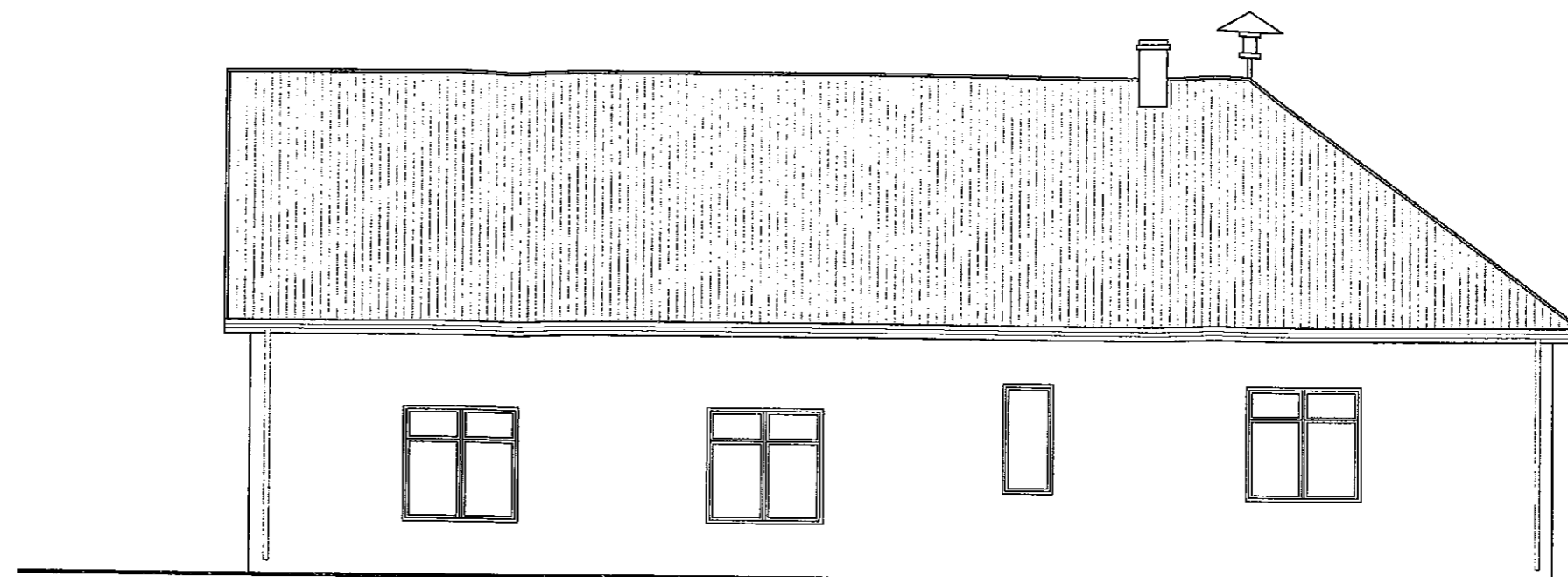
RODZAJ INWESTYCJI		REMONT BUDYNKU ŚWIEŁCO-SŁAZNICY	
INWESTOR		GMINA IŁŻA UL. RYNEK 11 27-100 IŁŻA	
ADRES INWESTYCJI		Działka nr 145 Błazny Górne, gm. Iłża	
STADIUM		INWENTARYZACJA	
TEMAT PROJEKTU		RZUT DACHU	
DATA	VIII 2014	RYSONER	A-3
SKALA	1:100	PROJEKT OBLĘTY OCHRONĄ PRAWNA ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Emilia Ryk uprawniona do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr: MA/121/08 nr ewid. MA-2075			



RODZAJ INWESTYCJI		REMONT BUDYNKU ŚWIEŁCO-STRAŻNICY	
INWESYTOR		GMINA ILZA UL. RYNEK 11 27-100 ILZA	
ADRES INWESTYCJI		Działka nr 145 Błazny Górne, gm. Ilza	
STADIUM		INWENTARYZACJA	
TEMA I RYSUNKU		PRZEMOC A-A	
DATA	VIII 2014	RYSUNEK	A-4
SKALA	1:100		
PROJEKT OBIĘTY OCHRONĄ PRAWĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH			
PROJEKTOWAŁ:			
mgr inż. arch. Emilia Ryk			
uprawniona do projektowania oraz ograniczeń w specjalności architektonicznej			
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075			



ROZDZIAŁ INWENTARYZACJA		REMONT BUDYNKU ŚWIEŻO-SŁAŃCZY	
INWENTARZ		GMINA ILZA UL. PIŁEK 11 27-100 ILZA	
ADRES INWENTARYZACJI		Działka nr 145 Błaziny Górne, gm. Ilza	
STADIUM:		INWENTARYZACJA	
TEMA: PRZEMIAN		PRZEMIAN B-B	
DATA	VIII 2014	RYSUNEK	A-5
SKALA	1:100	PROJEKT OBIĘTY OCHRONĄ DRAWIĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Emilia Ryk opracowanie na projektowanie bez ograniczeń w szczególności architektonicznej oprac. nr MA/121/08 nr ewid. MA-2075			

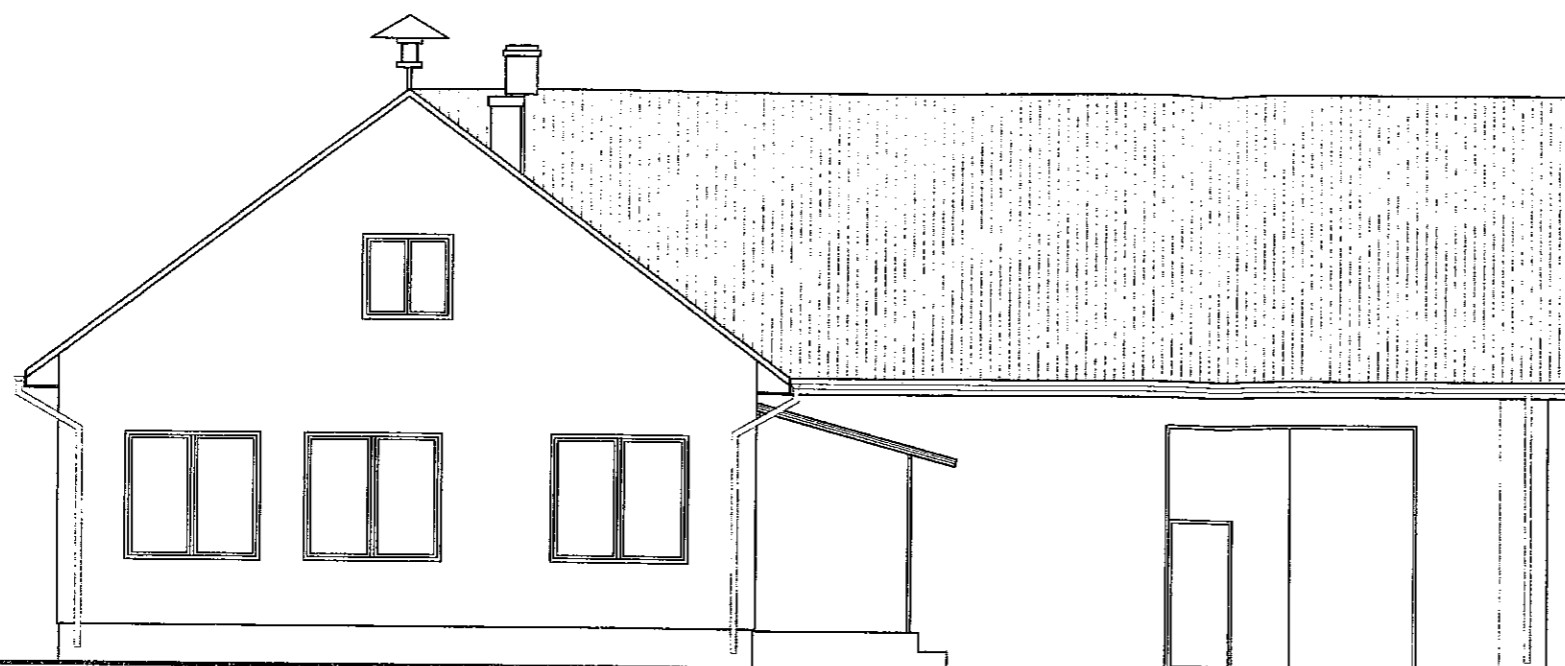


elewacja południowo-zachodnia



elewacja północno-zachodnia

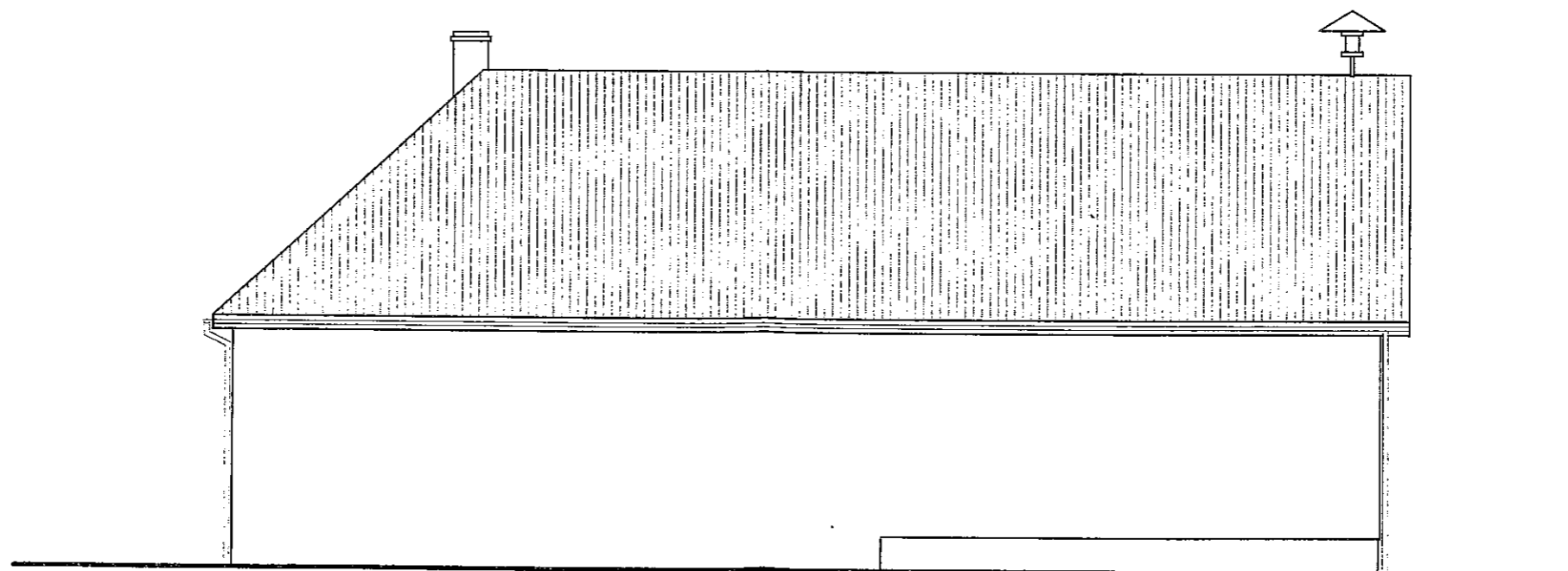
RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIELICO-STRĄŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILZA UL. RYNEK 11 27-100 ILZA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 145 Blaziny Górne, gm. Ilza		
STADIUM:		
INWENTARYZACJA		
TEMA I RYSUNKU		
ELEWACJE		
DATA	VIII . 2014	RYSUNEK
SKALA	1:100	A-6
PROJEKT OBEJTY OCHRONĄ PRAWNA ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAL:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075		



elewacja północno-wschodnia

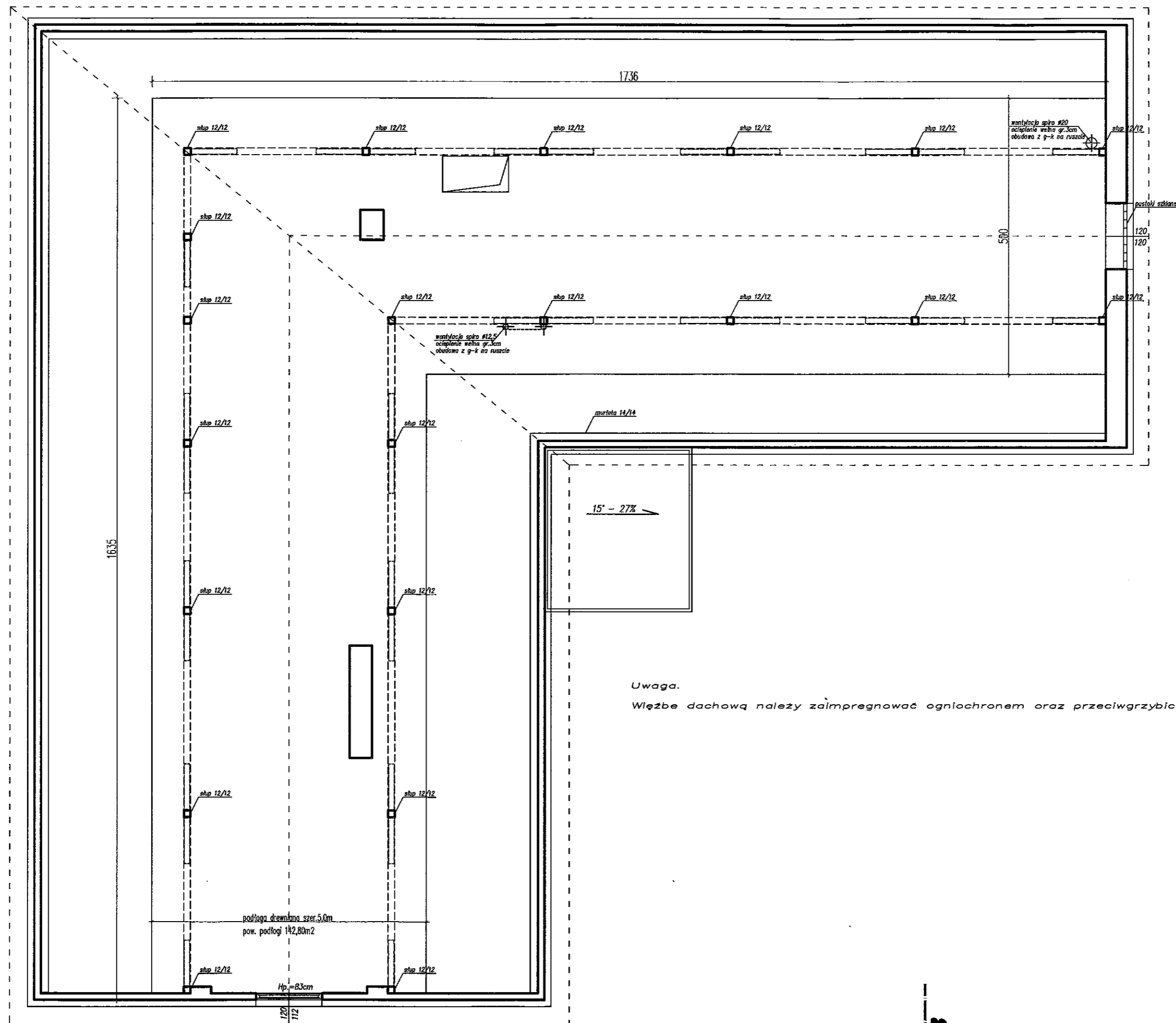
NA ELEWACJI

skrzynka elektryczna
uchwyt przyłącza enn
uchwyt do mocowania flagi
gniazdo-przyłącze telefoniczne
lampy



elewacja południowo-wschodnia

RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIEŁICO-STRAŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILZA UL. RYNEK 11 27-100 ILZA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 145 Błaziny G6me, gm. Ilza		
STADIUM:		
INWENTARYZACJA		
TEMAT RYSUNKU		
ELEWACJE		
DATA	VIII 2014	RYSUNEK
SKALA	1:100	A-7
PROJEKT OBLĘTY OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk		
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. inż. architektonicznej		
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075		



Uwaga.

Wieżbę dachową należy zaimpregnować ogniochronem oraz przeciwgrzybiczo.

RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚMIEŁICO-STRĄŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILZA UL. RYNEK 11 27-100 ILZA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr; Obręb Błaziny Górne, gm. Ilza		
STADIUM:		
P. B. - ARCHITEKTONICZNY		
TEMAT RYSUNKU		
RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO		
DATA	VIII . 2014	RYSUNEK
SKALA	1:50	A-9
PROJEKT OBJEKTU OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr. MA/121/03 nr ewid. MA-2075		
Emilia Ryk		

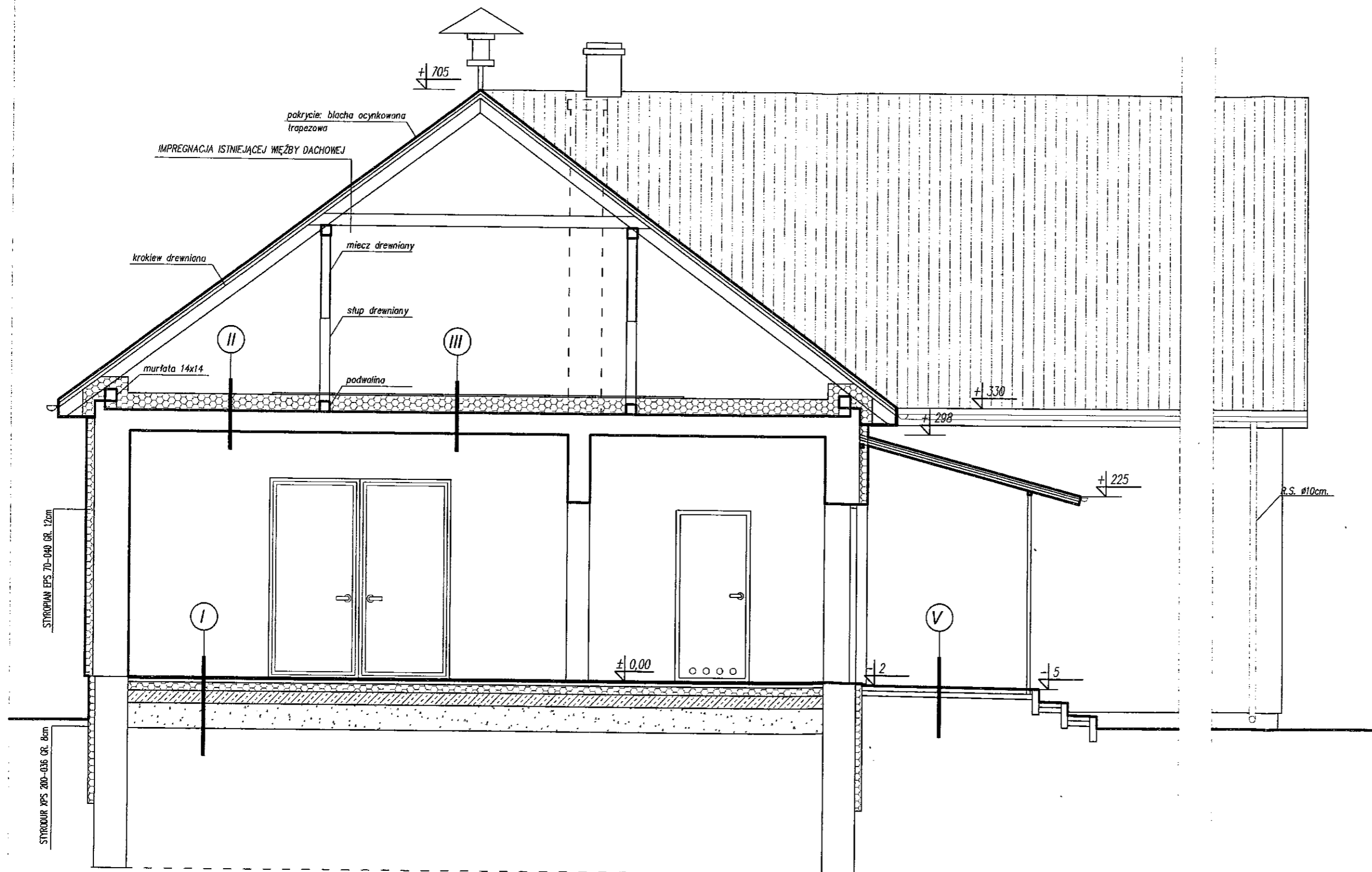
I
GRES ANTYPOŚLIZGOWY GR. ~ 2cm
WYLEWKA CEMENTOWA 4cm
FOLIA PE KLEJONA NA ZAKŁAD
STYROPIAN EPS 100-038 GR. 10cm
PAPA ZGRZEWAŁNA
PŁYTA BETONOWA B20 ZBROJONA WŁÓKNAMI STALOWYMI NP. BAUMIX GR. 15cm
PODSYPKA PIASEK ZAGĘSZCZONY GR. 10cm
WYJĄŁOMONY GRUNT RODZIMY

II
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
WEŁNA MINERALNA 20 cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEM. WAPIENNY

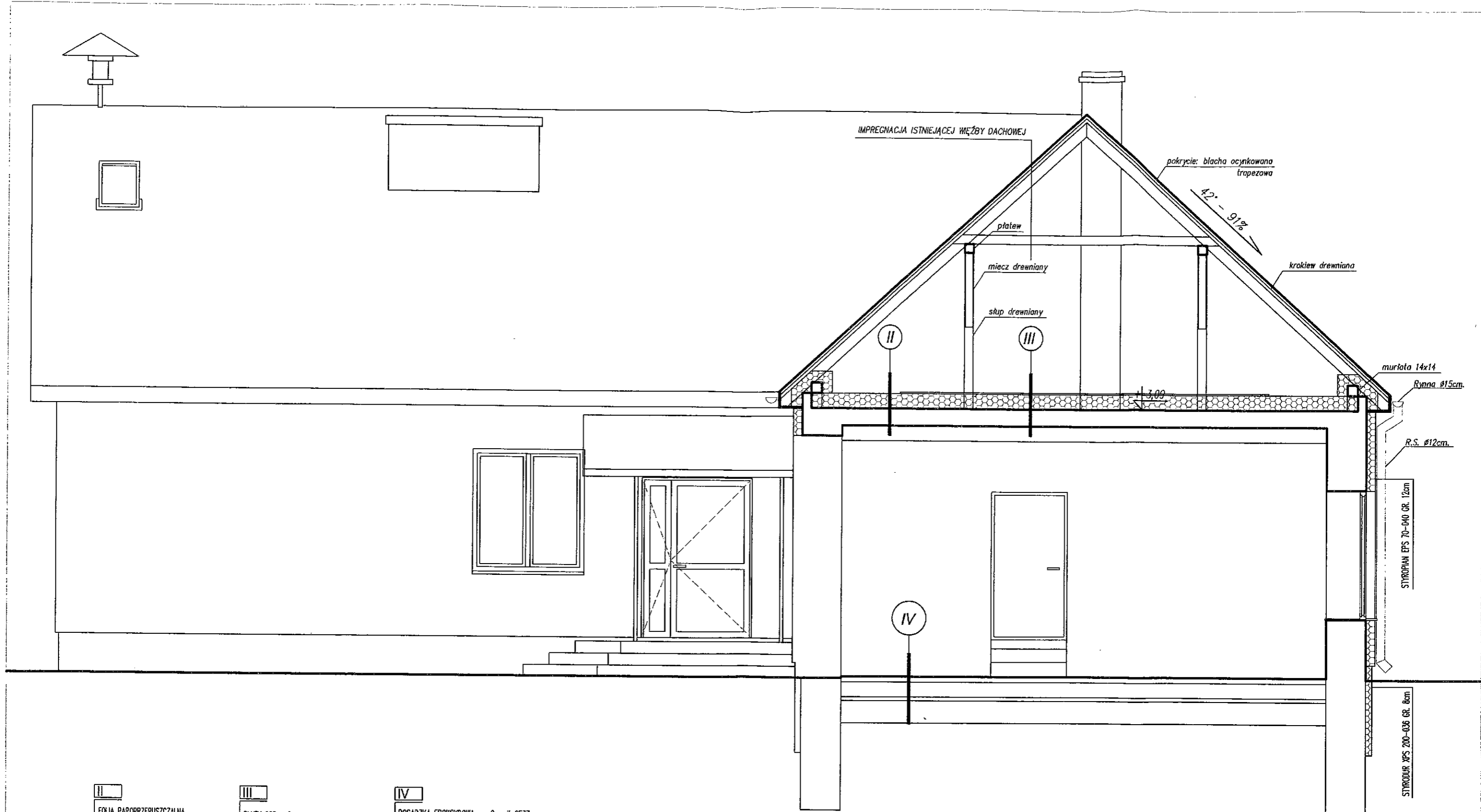
III
PŁYTY OSB gr.2cm
PODWÓJNY RUSZT DREWNIANY
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
WEŁNA MINERALNA 20 cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEM. WAPIENNY

IV
POSADZKA EPOKSYDOWA np. Ceresit CF37
BETON B25, ZBROJENIE 15kg/m³ Z WŁÓKIEN STALOWYCH np. BAUMIX gr. 20,0 cm
dyktacja w polach max 6,0x6,0m
STYROPIAN EKSTRUOWANY XPS 50 gr. 5cm
FOLIA PE
PODSYPKA PIASEK+CEMENT 1:5 30cm
WYJĄŁOMONY GRUNT RODZIMY

V
KOSTKA BETONOWA gr. 6cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA gr. 6cm
SUCHY BETON Rm=0,5MPa
WYJĄŁOMONY GRUNT RODZIMY



RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚMIEŁICO-STRĄŻNICY		
INWESTOR		
GMINA IŁŻA UL. RYNEK 11 27-100 IŁŻA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 144 Błaziny Górne, gm. Iłża		
STADIUM:		
P. B. - ARCHITEKTONICZNY		
TEMAT RYSUNKU		
PRZĘKRÓJ A-A		
DATA	VIII. 2014	RYSUNEK
SKALA	1:50	A-11
PROJEKT OBJĘTY OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk		
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075		



II

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
WELNA MINERALNA 20 cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEM. WAPIENNY

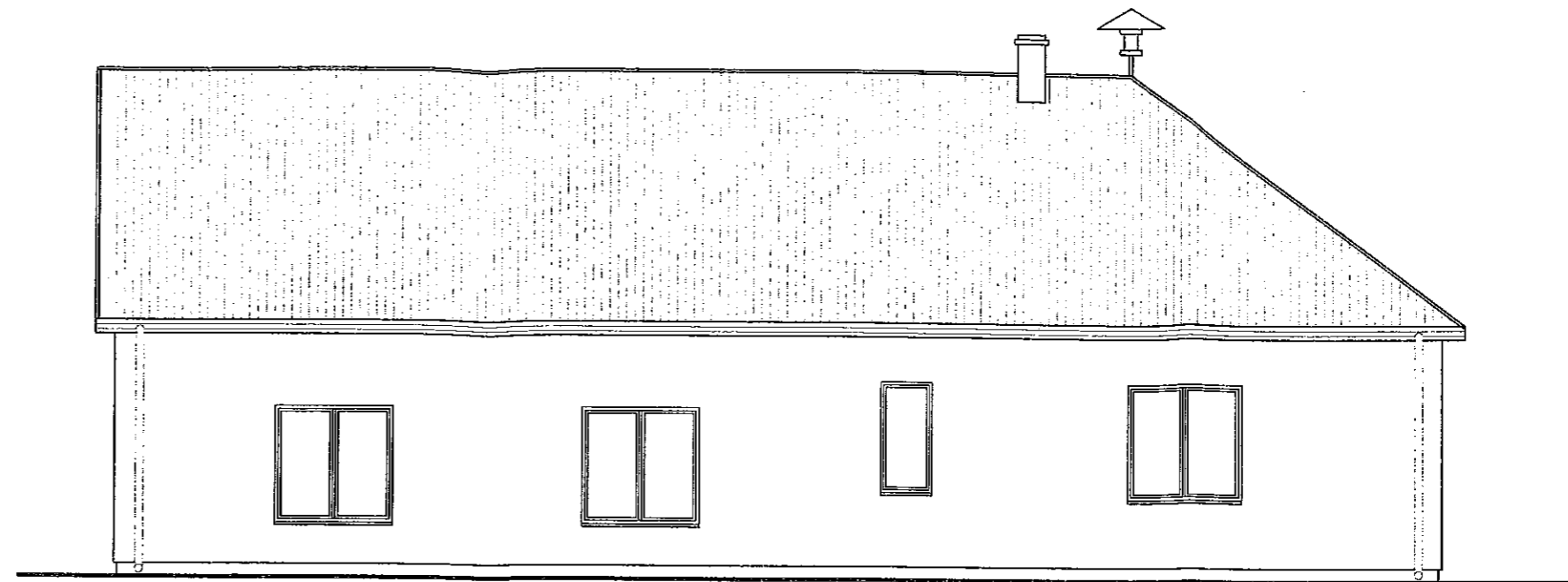
III

PŁYTY OSB gr.2cm
PODWÓJNY RUSZT DREWNIANY
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
WELNA MINERALNA 20 cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ISTNIEJĄCY STROP
TYNK CEM. WAPIENNY

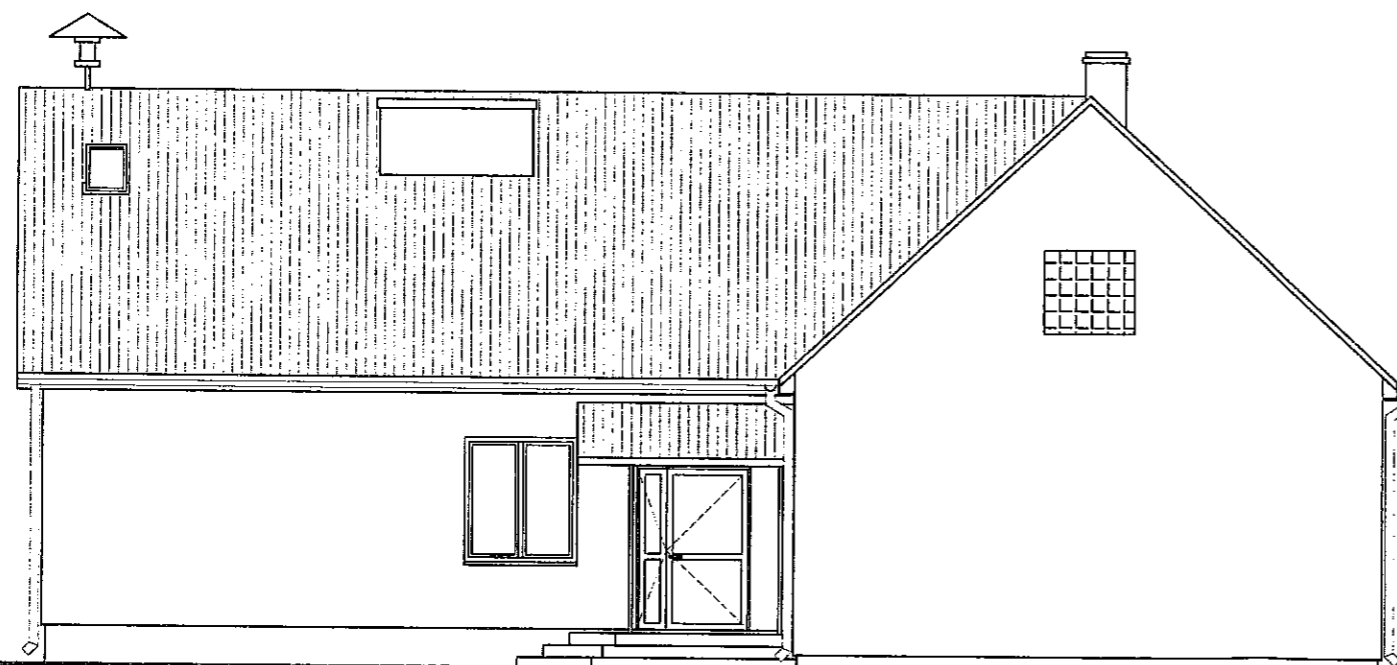
IV

POSADZKA EPOKSYDOWA np. Ceresit CF37
BETON B25, ZBRÓJENIE 15kg/m³ Z WŁÓKNIEM STALOWYCH np. BAUMIX gr. 20,0 cm
dylatacja w palach max 6,0x6,0m
STYROPIAN EKSTRUOWANY XPS 50 gr. 5cm
FOLIA PE
PODSYPKA PIASEK+CEMENT 1:5 30cm
WYJĄŁOMIONY GRUNT RODZIMY


RODZAJ INWESTYCJI	REMONT BUDYNKU ŚWIEŁICO-STRĄŻNICY
INWESTOR	GMINA ILZA UL. RYNEK 11 27-100 ILZA
ADRES INWESTYCJI	Działka nr 144 Błaziny Górne, gm. Ilza
STADIUM	P. B. - ARCHITEKTONICZNY
INNA TYTUŁOWA	PRZECRÓJ B-B
DATA	VIII . 2014
RYSUJEK	A-12
SKALA	1:50
PROJEKT OBEJTY OCHRONA PRAWNA	LOZOWNE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Emilia Ryk
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075	

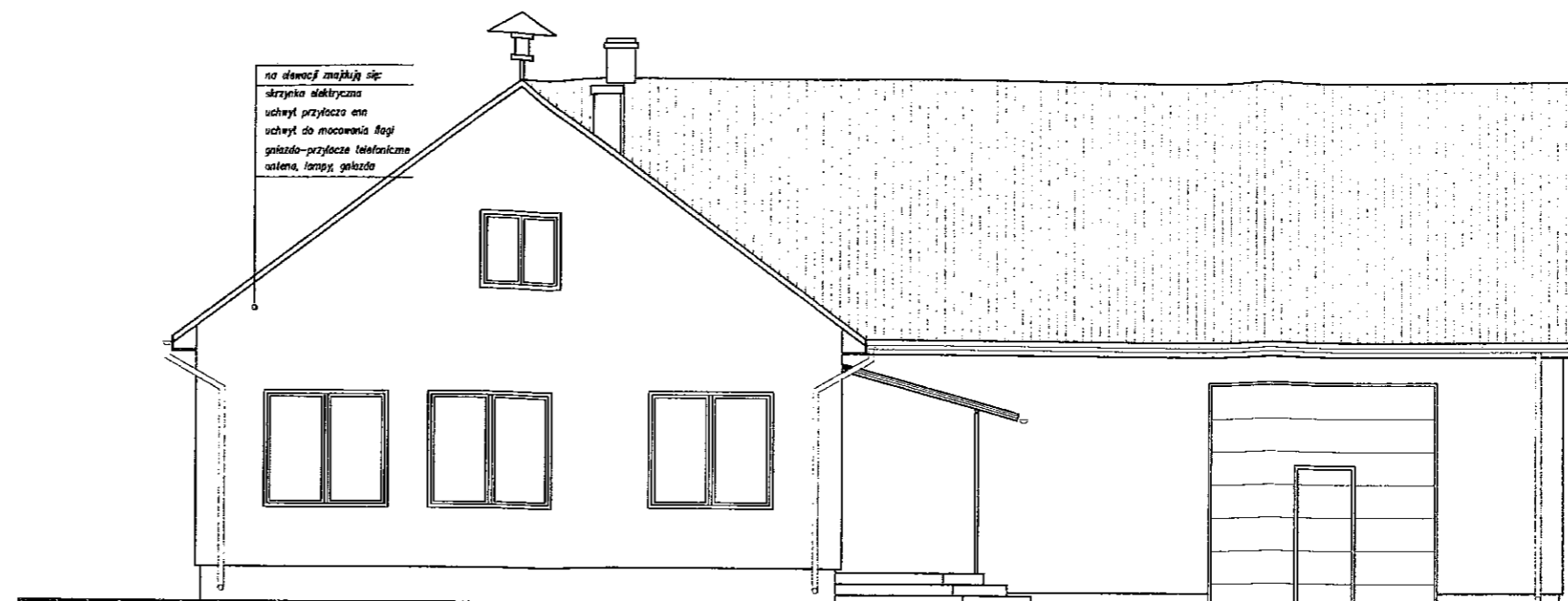


elevacja południowo-zachodnia

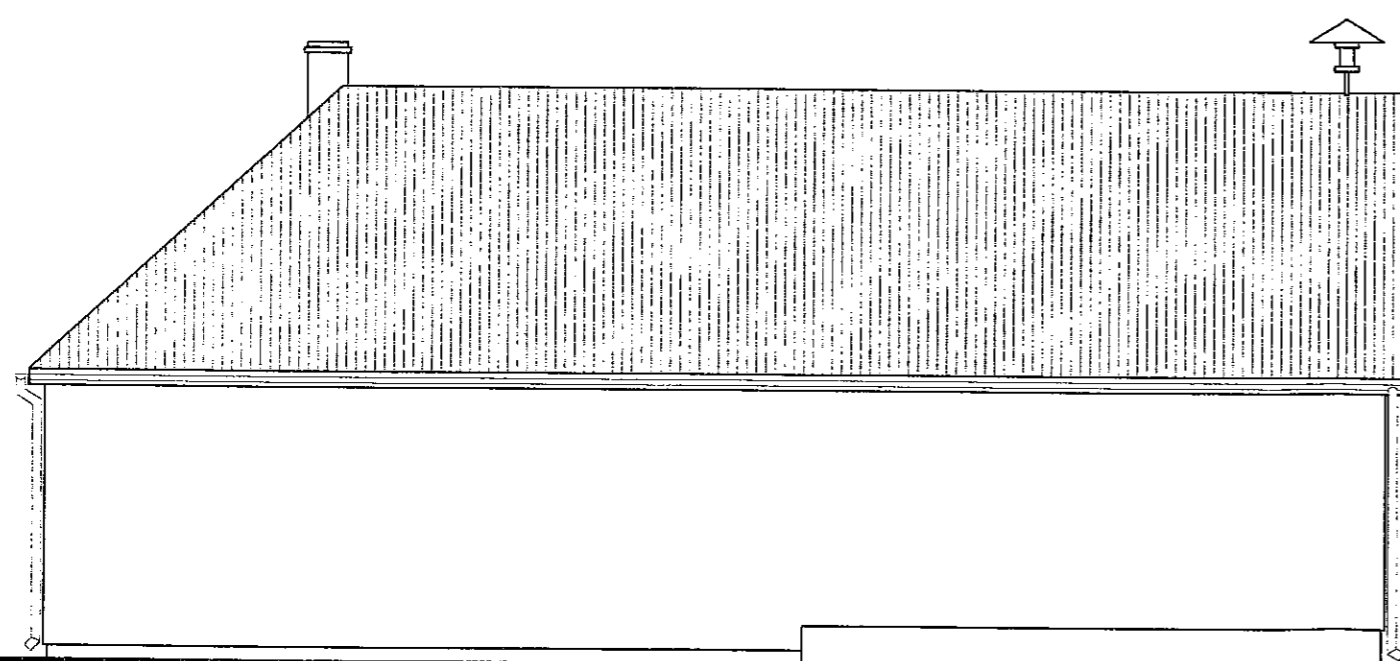


elevacja północno-zachodnia

RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIELICO-STRĄŻNICY		
INWESTOR		
GMINA IŁŻA UL. RYNEK 11 27-100 IŁŻA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 144; Błaziny Górne, gm. Iłża		
STADIUM:		
P. B. - ARCHITEKTONICZNY		
TEMAT RYSUNKU		
ELEWACJE		
DATA	VIII. 2014	RYSUNEK
SKALA	1:100	A-13
PROJEKT OBJEKTU OCHRONA PRAWNA ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075		
		



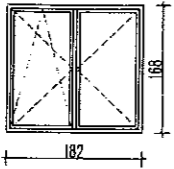
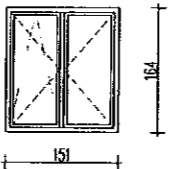
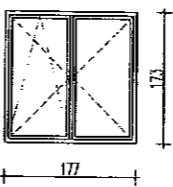
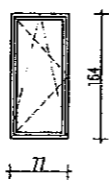
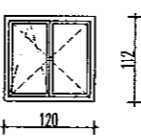
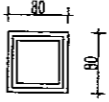
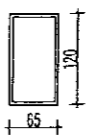
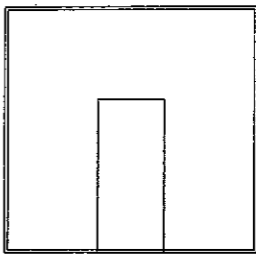
elewacja północno-wschodnia





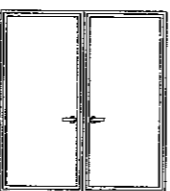
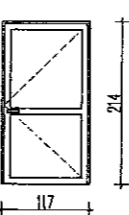
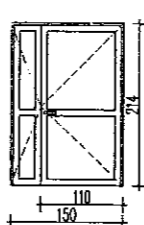


elewacja południowo-wschodnia

RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIELICO-STRAŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILŻA UL. RYNEK 11 27-100 ILŻA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 144; Błaziny Górne, gm. Ilża		
STADIUM:		
P. B. - ARCHITEKTONICZNY		
TEMAT RYSUNKU		
ELEWACJE		
DATA	VIII. 2014	RYSUNEK
SKALA	1:100	A-14
PROJEKT OBEJTY OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		
mgr inż. arch. Emilia Ryk uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075		

ZESTAWIENIE STOLARKI

Lp		1	2	3	4	5	6	7	8
SCHEMAT									
WYMIAR OTWORU	Sz	182	151	177	77	120	80	65	338
W ŚCIANIE	Hz	168	164	173	164	112	80	120	324
ILOŚĆ SZTUK / kondygnacji		3	1	3	1	1	1	1	
	parter	3	1	3	1	-	-	1	
	poddasze	-	-	-	-	1	1	-	
		okno pcv szyba zespolona dwuszybowa $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ szklenie P4 nawiewnik ciśnieniowy	okno pcv szyba zespolona dwuszybowa $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ szklenie P4 nawiewnik ciśnieniowy	okno pcv szyba zespolona dwuszybowa $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ szklenie P4 nawiewnik ciśnieniowy	okno pcv szyba zespolona dwuszybowa $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ szklenie P4 nawiewnik ciśnieniowy	okno pcv szyba zespolona dwuszybowa $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$	wyłaz dachowy dachowe	właz strychowy ze schodami termo	1

Lp		1	2	3	4	5	6	7
SCHEMAT								
WYMIAR OTWORU	Sz	90	100	90	100	220	117	150
W ŚCIANIE	Hz	210	210	210	210	239	213	214
WYMIAR OTWORU	Sz	80	90	80	90	210		
w świetle ościeżnicy	Hz	205	205	205	205	234		
ILOŚĆ SZTUK		3	2	1	1	1	1	1
		Drzwi pływające wewnętrzne drzwi do pom. wc z szybą mleczną z otworami nawiewnymi (0,022m ²)	Drzwi pływające wewnętrzne	Drzwi pływające wewnętrzne	Drzwi stalowe EI 30	Drzwi pływające przesuwne	Drzwi pcv wewnętrzne szklenie P2 - zewnętrzne szklenie P2 - wewnętrzne	Drzwi pcv ciepłe zewnętrzne szklenie P4 - zewnętrzne szklenie P4 - wewnętrzne szklenie P4 - zewnętrzne antyłamaniowe
OŚCIEŻNICA		ościeżnica regulowana mdf	ościeżnica regulowana mdf	ościeżnica regulowana mdf	ościeżnica stalowa	ościeżnica regulowana mdf		

Brama garażowa stalowa segmentowa z drzwiami, z termoisolacją
Brama garażowa w drzwiach otwierana automatycznie wyposażona w systemy:
-możliwość otwierania ręcznego
-ostrzegawczo-zabezpieczający, informujący o ich otwarciu i zamykaniu
-blokujący, przy napotkaniu na przeszkodę podczas zamykania
-wyposażona w urządzenia blokujące po otwarciu

RODZAJ INWESTYCJI	
REMONT BUDYNKU ŚWETLICO-STRĄŻNICY	
INWESTOR	
GMINA ILŻA UL. RYNEK 11 27-100 ILŻA	
ADRES INWESTYCJI	
Działka nr 144 Błaziny Górne, gm. Ilża	
STADIUM:	
P. B. - ARCHITEKTONICZNY	
TEMAT RYSUNKU	
ELEWACJE	
DATA	VIII. 2014
SKALA	1:100
PROJEKT OBEJTY OCHRONA PRAWNA ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH	
PROJEKTOWAŁ:	
mgr inż. arch. Emilia Ryk	
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
upr. nr. MA/121/08 nr ewid. MA-2075	

uwaga ! WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY POBRAĆ Z NATURY

Opracowanie:

PROJEKT BUDOWLANY

Temat:

„Remont budynku świetlico-strażnicy”

Lokalizacja:

Błaziny Górne, gm. Ilża

Branża:

SANITARNA

Inwestor:

Gmina Ilża, Rynek 11, 27-100 Ilża

Ilża 2014

1. Instalacja wod-kan

1.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej

Dla potrzeb obiektu projektuje się instalację wody zimnej zasilanej z miejskiej sieci wodociągowej doprowadzonej do budynku za pośrednictwem przyłącza wodociągowego zlokalizowanego w studzience wodomierzowej przed budynkiem.

Od studzienki wodomierzowej do środka budynku instalację należy wykonać z rur PE100 PN10 SDR17, następnie należy zamontować zawór kulowy umożliwiający zamknięcie dopływu wody dla budynku. Zawór należy zlokalizować w szafce natynkowej. Przewody wody zimnej za zaworem wykonane będą z rur tworzywowych w systemie np. Kan-therm PUSH. Przy montażu przewodów bezwzględnie przestrzegać zasad podanych w instrukcji montażu.

Instalacja wody ciepłej będzie przygotowana w 4 podgrzewaczach elektrycznych podumywalkowych np. firmy Biawar. W pomieszczeniu kuchni zaprojektowano 2 zlewozmywaki 2-komorowe wyposażone w baterie zlewozmywakowe, natomiast w pomieszczeniu WC zaprojektowano miski ustępowe typu kompakt oraz umywalki z bateriami.

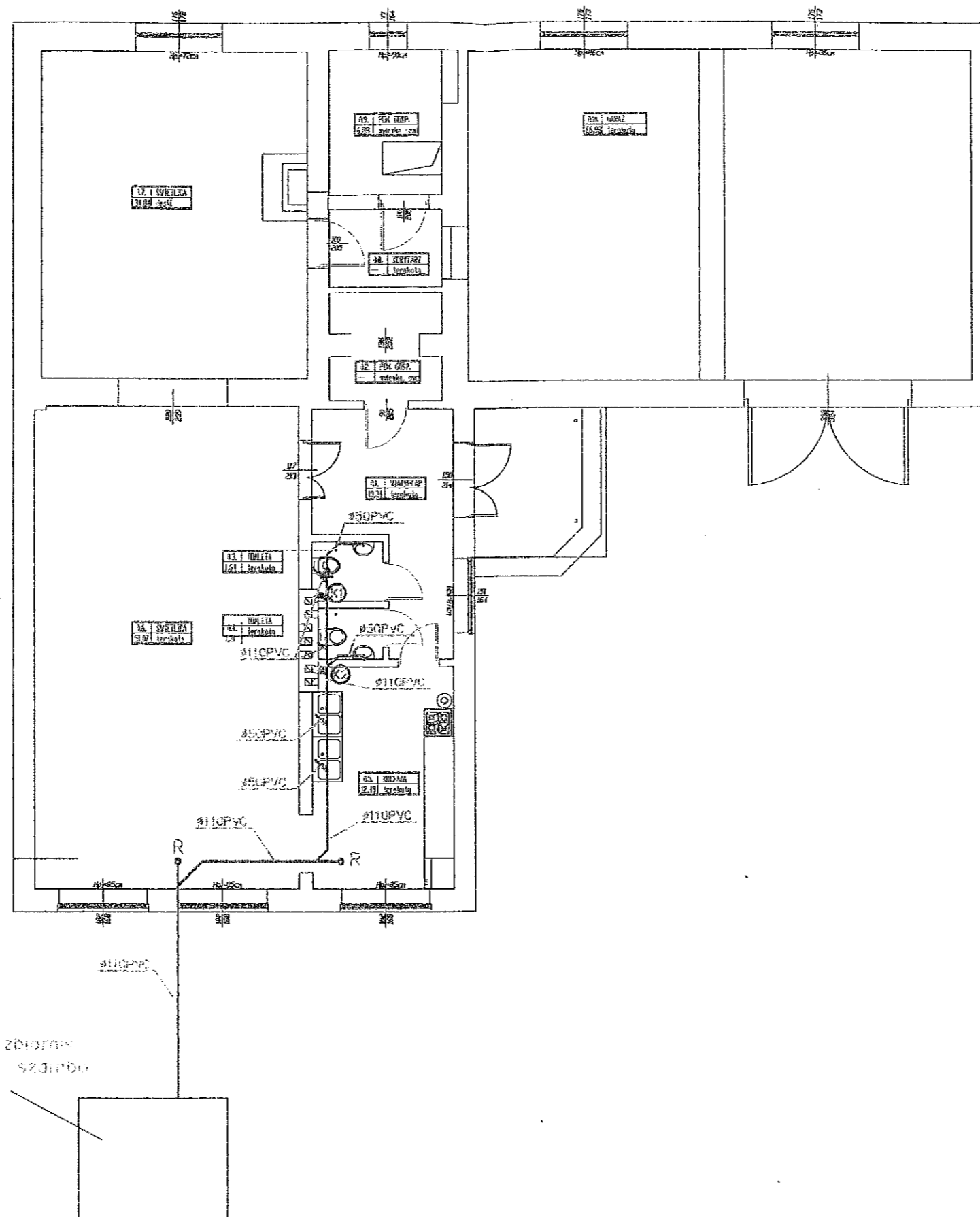
Przewody prowadzone w posadzce będą izolowane termicznie warstwą z pianki polietylenowej np. Armacel Tubolit S grubości 13 mm.

1.2. Instalacja kanalizacyjna

Instalacja kanalizacji sanitarnej będzie odprowadzać ścieki do szamba zlokalizowanego przed budynkiem OSP. Instalację poza budynkiem należy prowadzić pod strefą przymarzania gruntu.

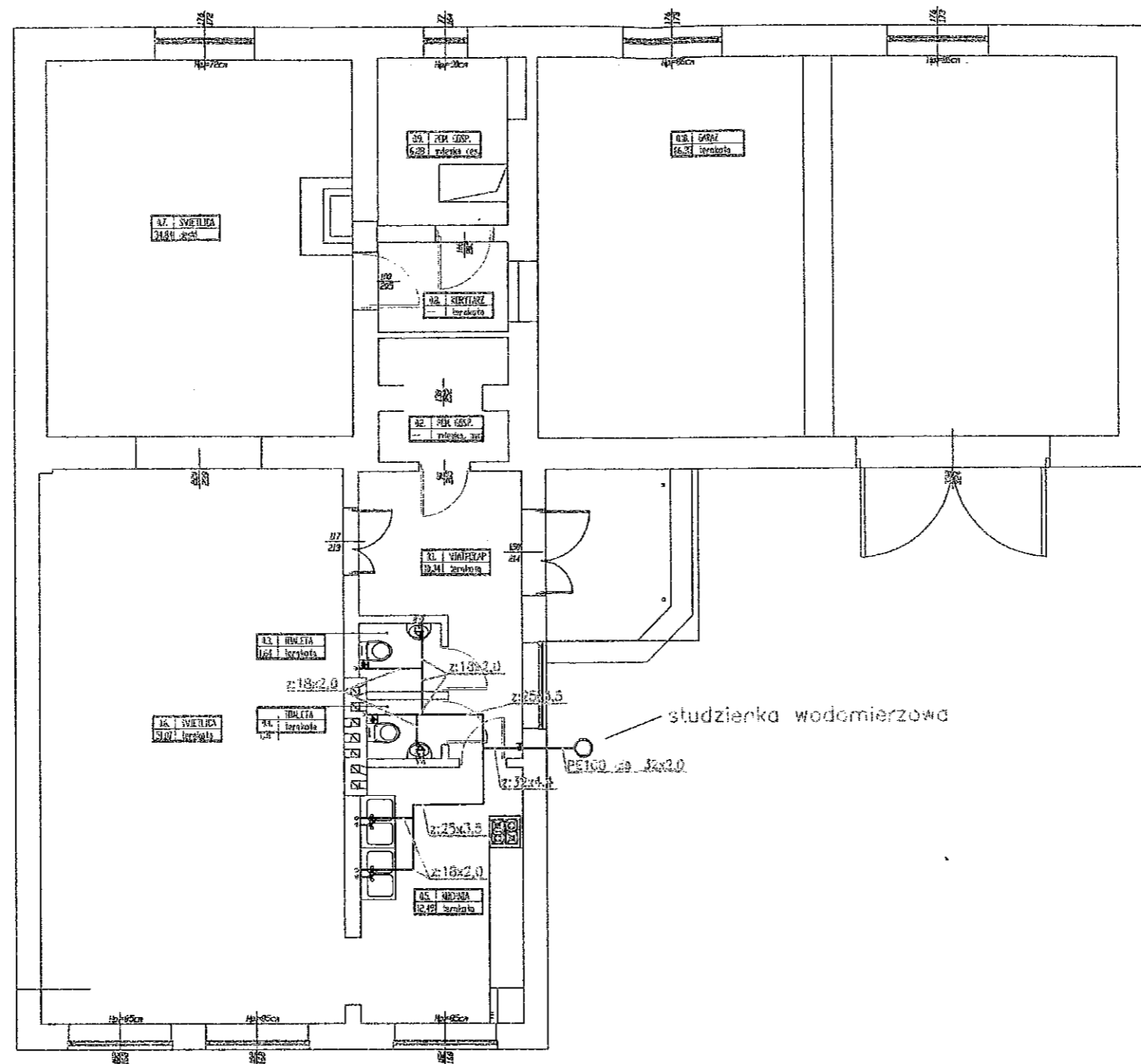
Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą przez poziomą i pionową instalacją kanalizacyjną. Instalacje kanalizacji sanitarnej w posadzce wykonać z rur kanalizacyjnych z PVC klasy S SDR 34 ze ścianką litą, natomiast podejścia pod przybory wykonać z rur PVC. Rury łączone na połączenia rozłączne kielichowe z uszczelnieniem przez zastosowanie pierścienia gumowego. Odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych poprzez rury wywiewne z PVC wyprowadzone ponad dach budynku. U podstawy pionów zamontować czyszczaki z PVC zamykane hermetycznie. Mocowanie podejść kanalizacyjnych w zależności od lokalizacji przy pomocy firmowych obejm z tworzywa sztucznego lub obejm stalowych ocynkowanych.

Wyposażenie sanitarne w budynku przewiduje się standardowe wg katalogów armatury sanitarnej.



zbiornik betonowy - szamba

RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIETLICO-STRĄŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILŻA UL. RYNEK 11 27-100 ILŻA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 144 Błaziny Górne, gm. Ilża		
STADIUM		
P. B. - INSTALACJA WODY		
TEMAT RYSUNKU		
RZUT PRZYZIEMIA		
DATA	VIII . 2014	RYSUNEK S-1
SKALA	1:100	
PROJEKT OBJĘTY OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		



RODZAJ INWESTYCJI		
REMONT BUDYNKU ŚWIETLICO-STRAŻNICY		
INWESTOR		
GMINA ILŻA UL. RYNEK 11 27-100 ILŻA		
ADRES INWESTYCJI		
Działka nr 144 Błaziny Górne, gm. Ilża		
STADIUM		
P. B. - INSTALACJA KANALIZACJI		
TEMAT RYSUNKU		
RZUT PRZYZIEMIA		
DATA	VIII . 2014	RYSUNEK
SKALA	1:100	S-2
PROJEKT OBYJĘTY OCHRONĄ PRAWNĄ ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH		
PROJEKTOWAŁ:		