

PROTOKÓŁ NR. 1/2019

**z posiedzenia Komisji skarg, wniosków i petycji odbytego w dniu 04 stycznia 2019 roku
w lokalu Urzędu Miejskiego w Iłży.**

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji wg. listy obecności załączonej do protokołu.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Agnieszka Sępioł - Pietrzykowska o godzinie 13.30 i po powitaniu członków Komisji stwierdziła kworum do podejmowania prawomocnych wniosków i opinii. Oznajmiła, że w posiedzeniu uczestniczyło 4 członków Komisji na ogólny skład 5 radnych. Następnie zaproponowała porządek dzienny obrad, jednocześnie informując, iż członkowie Komisji otrzymali go wraz z zawiadomieniami, niemniej jednak przypomniła jak on się przedstawia:

1. Rozpatrzenie skargi i opracowanie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.
2. Opracowanie i zaopiniowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2018 rok.
3. Opracowanie i zaopiniowanie planu pracy Komisji na 2019 rok.
4. Sprawy bieżące.

Na wniosek Przewodniczącej Komisji – Agnieszki Sępioł - Pietrzykowskiej porządek dzienny obrad został przyjęty bez wprowadzania zmian i przystąpiono do jego realizacji.

ADN. PKT. 1.

Agnieszka Sępioł – Pietrzykowska – Przewodnicząca Komisji – odczytała proponowane uzasadnienie do skargi, po czym oznajmiła, że wszyscy członkowie Komisji zapoznali się z nim.

Radny Jan Ziomek – dodał, że budynek został wybudowany niezgodnie z planem.

Agnieszka Sępioł – Pietrzykowska – Przewodnicząca Komisji – odczytała propozycję projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Iłży, który został załączony do protokołu. Po krótko stwierdziła, że Pani skarży Burmistrza o to, iż Burmistrz wydzierżawił działkę Panu i pozwolił postawić budynek, co jest zgodne z prawem. Niemniej jednak Pan wybudował budynek niezgodnie z prawem budowlanym.

Radny Jan Ziomek – dodał, że w projekcie zaplanowano blaszany garaż, a nie drewniany. Inspektor Nadzoru nakazał rozbiórkę budynku. Stwierdził, że skarga jest bezzasadna.

Agnieszka Sępioł – Pietrzykowska – Przewodnicząca Komisji – oznajmiła, że Burmistrz nie ma najmniejszego wpływu na to, kto co buduje na działce, ponieważ Pan nie wywiązał się z nałożonych na niego powinności. Inspektor Nadzoru nakazał mu rozbiórkę budynku. Po czym zapytała, czy Radni zgadzają się na to, aby uznać skargę za bezzasadną?

Członkowie Komisji uznali, że skarga jest bezzasadna, po czym przystąpili do głosowania.

Komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w głosowaniu jawnym.

ADN. PKT. 2.

Agnieszka Sępiol – Pietrzykowska – Przewodnicząca Komisji – odczytała proponowane sprawozdanie z działalności Komisji skarg, wniosków i petycji za 2018 rok. Po czym zapytała członków Komisji, czy mają uwagi co do przedstawionego sprawozdania?

Komisja nie wniosła więcej uwag, pytań i wniosków, po czym przystąpiła do głosowania.

Komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała powyżej przedstawione sprawozdanie z działalności Komisji w głosowaniu jawnym.

ADN. PKT. 3.

Agnieszka Sępiol – Pietrzykowska – Przewodnicząca Komisji – odczytała proponowany plan pracy Komisji na 2019 rok, załączony do protokołu. Po czym zapytała, czy członkowie Komisji mają uwagi co do planu pracy Komisji na 2019 rok.

Komisja nie wniosła więcej uwag, pytań i wniosków. Po czym przystąpiła do głosowania.

Komisja pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała powyższy plan pracy Komisji na 2019 rok w głosowaniu jawnym.

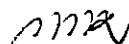
ADN. PKT. 4.

Komisja nie wniosła więcej uwag, pytań i wniosków.

Po wyczerpaniu porządku dziennego obrad, Przewodnicząca Komisji Agnieszka Sępiol - Pietrzykowska posiedzenie zakończyła, dziękując wszystkim za udział.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:



Marta Madej – Kosno

Przewodnicząca Komisji



Agnieszka Sępiol –

Pietrzykowska

Załączniki:

1. Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji.
2. Lista obecności.
3. Zaopiniowane projekty uchwał na sesję.
4. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2018 rok.
5. Plan pracy Komisji na 2019 rok.

RADA MIEJSKA W IŁŻY
UL. RYNEK 11
27-100 IŁŻA

tel. (48) 341 22 19, (48) 616 24 78, e-mail: radamiejska@ilza.pl

Iłża, dnia 02.01.2019 r.

OR. 0012.1.2019

ZAWIADOMIENIE

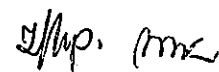
Zawiadamiam, że w dniu **04 stycznia 2019 roku o godzinie 13:30** odbędzie się posiedzenie Komisji skarg, wniosków i petycji w lokalu budynku Urzędu Miejskiego w Iłży - pokój nr 12.

Tematem posiedzenia będzie :

1. Rozpatrzenie skargi i opracowanie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.
2. Opracowanie i zaopiniowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2018 rok.
3. Opracowanie i zaopiniowanie planu pracy Komisji na 2019 rok.
4. Sprawy bieżące.

Wszystkie materiały są dostępne do wglądu w Biurze Rady Miejskiej w Iłży.

Przewodniczący Komisji



Agnieszka Sępioł -
Pietrzykowska

LISTA

**Obecności członków KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI na
posiedzeniu w dniu 04 stycznia 2019 rok.**

Lp.	Nazwisko i Imię	Pełniona funkcja	Podpis
1.	Agnieszka Sępioł - Pietrzykowska	Przewodnicząca Komisji	<i>[Signature]</i>
2.	Mirosław Barszcz	Członek Komisji	<i>Barszcz</i>
3.	Agnieszka Kaczmarzyk	Członek Komisji	
4.	Jan Ziomek	Członek Komisji	<i>[Signature]</i>
5.	Andrzej Fioma	Członek Komisji	<i>[Signature]</i>

UCHWAŁA NR XLIX/304/18
RADY MIEJSKIEJ W IŁŻY
z dnia 7 maja 2018r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Iłży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz.1257, z późn. zm.) - Rada Miejska w Iłży uchwala, co następuje:

§1.

Skargę Pana ~~AD~~ na działalność Burmistrza Iłży uważa się za bezzasadną.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Iłży celem powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Józef Skrobisz

UZASADNIENIE

W dniu 11.07.2018r. do Rady Miejskiej w Iłży (za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego) wpłynęła skarga Pani A. D na działalność Burmistrza Iłży.

W złożonych skargach, które zostały przesłane do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Warszawie oraz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Radomiu, skarżący wskazuje, iż Burmistrz Iłży wydał zezwolenie na postawienie garażu przez Pana P. G., na działce dzierżawionej od Gminy Iłża o numerze ew. 463/6, położonej przy ul. 11-go Listopada w Iłży. Skarżący uważa, że budynek ten jest usytuowany zbyt blisko budynku mieszkalnego, co utrudnia widoczność dla lokatorów. Ponadto skarżący nadmienia, iż w Urzędzie Miejskim w Iłży uzyskał informację, iż będzie to budynek gospodarczy blaszany, usytuowany z boku działki. Skarżący na zdjęciach, które stanowią załącznik do niniejszej skargi zaznacza, iż jest to budynek drewniany z fundamentami, których dzierżawca nie uwidoczniał, przypominający wyglądem altankę.

Zgodnie z procedurą rozpatrywania skarg została ona przekazana Komisji Rewizyjnej poprzedniej kadencji Rady w celu zbadania jej zasadności. Na posiedzeniu w dniu 27.07.2018r. Komisja Rewizyjna po odczytaniu treści skargi wezwała pracownika Urzędu Miejskiego w Iłży - A. Sieradzką w celu wyjaśnienia zarzutów zawartych w niniejszej skardze. Pracownik wyjaśnił, że Pan P. G. wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości o powierzchni 25 m² stanowiącej część działki nr 463/6, która jest własnością Gminy Iłża, z przeznaczeniem na budynek gospodarczy. Następnie została zawarta umowa dzierżawy. Dodała, iż wraz z pracownikiem Urzędu ds. budownictwa oraz pracownikami z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Radomiu odbyła kontrolę wspomnianego w skardze budynku. Ponadto po rozmowie z pracownikami powyższej instytucji dowiedziała się, że postępowanie zostało zakończone i Pan P. G. postawił budynek stosując się do przepisów Prawa Budowlanego. Komisja po przeprowadzeniu dyskusji z pracownikiem stwierdziła, że skarga zostanie rozpatrzona po dostarczeniu przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Radomiu postanowienia o zakończeniu postępowania w tej sprawie.

W dniu 13.08.2018r. do Rady Miejskiej w Iłży za pośrednictwem pracownika Urzędu Miejskiego w Iłży wpłynęło postanowienie nr 85/2018 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Radomiu, w którym po rozpatrzeniu sprawy dot. budowy budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce Nr 463/6 w Iłży przy ul. 11-go Listopada nałożył na Pana P.G. obowiązek przedłożenia w terminie do 30.11.2018r. dokumentów związanych z budynkiem gospodarczym. Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 31.08.2018r. przedłużyła termin rozpatrzenie skargi do momentu przedstawienia dokumentów przez Pana P. G. do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i otrzymania ostatecznego stanowiska w tej sprawie.

Skarżąca w dniu 03.08.2018r. została poinformowana o przedłużeniu terminu rozpatrzenia skargi. Następnie w dniu 19.11.2018r. Przewodniczący Rady poprzedniej kadencji poinformował skarżącą, że skarga zostanie rozpatrzona przez Radę kolejnej kadencji, gdyż Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radomiu wyznaczył termin do 30.11.2018r. na złożenie wyjaśnień przez właściciela budynku.

W nowej kadencji Rady Miejskiej w Iłży, niniejsza skarga została skierowana na Komisję Skarg, wniosków i petycji. Na posiedzeniu w dniu 06.12.2018r. Komisja stwierdziła,

że rozpatrzy skargę po otrzymaniu ostatecznej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Radomiu. Ponadto członkowie Komisji wystosowali pismo do Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami oraz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a także Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Zamówień Publicznych o zajęcie stanowiska w sprawie złożonej skargi.

W odpowiedzi na pismo Komisji skarg, wniosków i petycji Referat Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami oraz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej stwierdził, iż po złożeniu wniosku o zawarcie umowy dzierżawy przez Pana P. G., Burmistrz Iłży wydał ogłoszenie w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. W terminie podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości czyli 21 dni, nikt nie wniósł żadnych uwag. W związku z powyższym została zawarta umowa dzierżawy, w której w §1 w pkt 4 zawarto postanowienie: „Niniejsza umowa stanowi dla Dzierżawcy prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane”. Zgodnie z brzmieniem art. 4 ustawy Prawo Budowlane „Każdy ma prawo zabudowy nieruchomości gruntowej, jeżeli wykaże prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami”. Ponadto w piśmie tym jednoznacznie podkreślono, iż rozpatrywanie zgodności z prawem wnoszenia obiektów budowlanych nie jest kompetencją Burmistrza.

Ponadto Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej oraz Zamówień Publicznych w odpowiedzi na pismo Komisji skarg, wniosków i petycji poinformował, że dla nieruchomości o nr. ewid. 463/6 położonej w Iłży przy ul. 11-go Listopada wydana została decyzja Burmistrza Iłży o warunkach zabudowy (nr IGP.6730.54.2015.AC z dnia 16.07.2015r.) dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczego. Ponadto podkreślili, iż w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, zatem adresat decyzji nie musi legitymować się prawem do nieruchomości. Inwestor otrzymał więc decyzję o warunkach zabudowy na budowę budynku gospodarczego, w której określone zostały parametry projektowanego budynku oraz warunki, które należy spełnić przy realizowaniu inwestycji.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radomiu, decyzją nr 243/2018 z dnia 10.12.2018r. nakazał Panu P. G. rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr. ewid. 463/6 położonej w Iłży. W uzasadnieniu stwierdzono, iż wybudowany budynek gospodarczy nie jest zgodny ze zgłoszeniem przyjętym przez Starostę Radomskiego. Ponadto inwestor nie przedłożył wymaganych dokumentów w wyznaczonym terminie.

Opracowała:

Paulina Myszka
Podinspektor Biura Rady Miejskiej w Iłży
Tel: (48) 341 22 19

SPRAWOZDANIE

Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI ZA ROK 2018.

Komisja działa na podstawie ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku art. 21 ust.1 i 3 (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Iłży Nr I/7/18 z dnia 22 listopada 2018 r. w skład Komisji wchodzi następujący radni:

- 1/ Agnieszka Sępioł - Pietrzykowska – Przewodniczący Komisji
- 2/ Jan Ziomek – Z-ca Przewodniczącego Komisji
- 3/ Agnieszka Kaczmarzyk – Członek Komisji
- 4/ Mirosław Barszcz – Członek Komisji
- 5/ Andrzej Fiołna – Członek Komisji

Protokoły Komisji są do wglądu w Biurze Rady, a także ogłaszane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Iłży. W roku 2018 Komisja odbyła jedno posiedzenie.

Posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 06 grudnia 2018 roku. Na niniejszym posiedzeniu nieobecna była Radna Agnieszka Kaczmarzyk. W trakcie posiedzenia zostały omówione następujące tematy:

- Wybór Z-cy Przewodniczącego Komisji i Sekretarza.
- Rozpatrzenie skargi.
- Zaopiniowanie uchwał na sesję.
- Sprawy bieżące.

Komisja od momentu powołania pracowała bardzo sumiennie. Dokładnie analizowała i rozpatrywała wszystkie sprawy, które otrzymała. Współpraca Komisji z władzami samorządowymi i pracownikami Urzędu układała się dobrze. Nie było przypadku, żeby kwestie nurtujące członków Komisji nie były dokładnie wyjaśnione i rozwiązane. W posiedzeniach uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji. Praca przebiegała w dobrej atmosferze z uwzględnieniem całorocznego planu pracy Komisji. Frekwencja członków Komisji była wysoka.

