

## Zarządzenie Nr 76/2013

Burmistrza Iłży

z dnia 09 grudnia 2013r.

### w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały Nr VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

**zarządzam co następuje:**

#### § 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,35 zł** za **1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Traci moc zarządzenie Nr 103/2012 Burmistrza Iłży z dnia 21 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014r.

BURMISTRZ IŁŻY  
*Andrzej Moskwa*

Tabela czynszowa mieszkań  
2014 rok

Nazwa i adres nieruchomości	% stawki bazowej w oparciu o standard mieszkania	Stawka	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku			Stan techniczny budynku			Usytuowanie mieszkania w budynku		
			Centralna +10	Peryferyjna -10	Korzystne +10	Przeciętne	Niekorzystne -10	Ponad przeciętne +10	Przeciętne	Ponizżej przeciętnej -10	Korzystne +5	Przeciętne	Niekorzystne
12,12a,12b,10, 10b, 8a, 8b	100%	2,35	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Os. Jak. Starszego	100%	2,35						0,24			2,71	2,59	2,47
ul. Kowalska 7	95%	2,23						0,24			2,71	2,59	2,47
ul. Kowalska 6	90%	2,12						0,23			2,56	2,45	2,34
ul. Kowalska 6	90%	2,12									2,23	2,12	2,01
ul. Kowalska 6	90%	2,12									2,23	2,12	2,01
ul. Warszawska 4a	80%	1,88								0,19	1,78	1,69	1,60
ul. Wójtowska 68	85%	2,00									1,90	1,80	1,70
ul. 11-go Listopada	80%	1,88									1,78	1,69	1,60
ul. Radomska 5	80%	1,88									1,97	1,88	1,79
ul. Przy Murach	80%	1,88								0,19		1,50	1,41
ul. Wójtowska 5	100%	2,35			0,24							2,59	2,47
Chwałowice 155	100%	2,35								0,24	2,23	2,11	1,99
Alojzów 6	90%	2,12										1,91	1,80
Błaziny Dolne 27	90%	2,12										1,91	1,80
Pakośław 54	90%	2,12										1,91	1,80
Błaziny Dolne 29	75%	1,76								0,18		1,40	1,31

BURMISTRZ MŁZY  
Andrzej Moskwa